



INSTITUTO JALISCIENSE  
DE LA VIVIENDA  
GOBIERNO DEL ESTADO DE JALISCO

## PROGRAMA “JALISCO SI PINTA

### OBJETIVO:

- Es mejorar la imagen urbana de nuestra ciudad.

### METAS:

- Alcanzar el 100 % de mejoría en las colonias.

### PRESUPUESTO:

- \$72,616 pesos.

### REQUISITOS:

- INE ( CREDENCIAL DE LECTOR)
- CURP
- COMPROBANTE DE DOMICILIO
- LLENAR FORMATOS DE SOLICITUD



Leído el presente instrumento por las partes contratantes que intervienen y enteradas de su alcance, contenido y fuerza legal, lo ratifican y firman en dos tantos originales, con firmas autógrafas en la Colonia \_\_\_\_\_ del municipio de \_\_\_\_\_ el \_\_\_\_\_ de \_\_\_\_\_ del año 2016 dos mil dieciséis.

INSTITUTO JALISCIENSE DE LA VIVIENDA

LIC. AUGUSTO LLAMAS LÓPEZ  
DIRECTOR DE DESARROLLO URBANO Y ORDENAMIENTO TERRITORIAL ENCARGADO DEL  
DESPACHO DE LA DIRECCIÓN JURÍDICA

"BENEFICIARIO"

\_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_

"Este programa es público, ajeno a cualquier partido político. Queda prohibido el uso para fines distintos al Programa"



INSTITUTO JALISCIENSE  
DE LA VIVIENDA  
AV. REVOLUCIÓN 1501, GUAYMAS, JALISCO

LEONARDO LLAMAS LÓPEZ, EN EL CENTRO DE LA CIUDAD DE GUAYMAS, JALISCO, MÉXICO, TELÉFONO 462 42 11

CONTRATO No. \_\_\_\_\_ EJECUCIÓN DEL PROGRAMA DE MEJORAMIENTO 2015, EN LA MODALIDAD DE MEJORAMIENTO DE FACHADAS "JALISCO SÍ PINTA", EN LA COLONIA \_\_\_\_\_ DEL MUNICIPIO DE " \_\_\_\_\_ ", JALISCO, QUE CELEBRAN POR UNA PARTE EL INSTITUTO JALISCIENSE DE LA VIVIENDA, REPRESENTADO EN ESTE ACTO POR EL ING. OCTAVIO DOMINGO GONZÁLEZ PADILLA FACULTANDO AL LIC. AUGUSTO LÓPEZ LLLAMAS PARA FIRMAR LOS PRESENTES CONTRATOS, AL QUE SE LE DENOMINARÁ COMO "IJALVI"; POR OTRA PARTE, POR SU PROPIO DERECHO EL C. \_\_\_\_\_, EN LO SUCESIVO "EL BENEFICIARIO", DE ACUERDO CON LAS SIGUIENTES:

#### DECLARACIONES

##### I. DECLARA "IJALVI":

I.1. Sujetarse a las Declaraciones suscritas en el Convenio con el Ayuntamiento del cual se desprende el presente Instrumento Jurídico.

##### II. "EL BENEFICIARIO", declara:

II.1. Que reconoce que el objeto materia de este contrato es realizar el Programa de Mejoramiento, en su Modalidad: Mejoramiento de fachada "Jalisco Sí Pinta", con los recursos provenientes del Instituto Jalisciense de la Vivienda y su propia aportación en mano de obra consistente en pintar la fachada de su casa mejorando sus condiciones habitacionales exclusivamente.

II.2. Que ha satisfecho todos los requisitos establecidos en las Reglas de Operación del Programa de Mejoramiento 2015, modificadas y publicadas el 12 de noviembre del 2015 en el Periódico Oficial "El Estado de Jalisco".

II.3. Que recibe los siguientes instrumentos: 02 dos Galones de pintura vinílica, 01 un Galón de sellador blanco para fondeo, 01 un Litro de pintura esmalte, 02 dos Brochas de 5 y 3 pulgadas, 01 una Charola plástica para pintura, 01 un Rodillo de felpa rugoso y 01 un Cepillo, los cuales serán destinados a pintar la fachada de su casa y así mejorar la vivienda que habita.

II.4. Llamarse como quedó escrito en las generales del presente instrumento, ser persona física, de nacionalidad mexicana, mayor de edad y con domicilio en la calle \_\_\_\_\_, en la Colonia \_\_\_\_\_, del municipio de \_\_\_\_\_ Jalisco, mismo en el que se pintará la fachada y en donde se llevará a cabo el Programa de Mejoramiento 2015, en su Modalidad: Mejoramiento de fachada "Jalisco Sí Pinta".

#### CLÁUSULAS:

**PRIMERA.-** "EL BENEFICIARIO" reconoce haber solicitado los instrumentos necesarios para pintar la fachada de su casa y así llevar a cabo una acción del programa de mejoramiento de fachada, bajo el nombre "Jalisco Sí Pinta".

**SEGUNDA.-** "EL BENEFICIARIO" una vez que reciba el material y los instrumentos necesarios se compromete a firmar una carta compromiso así como a aplicarlos única y exclusivamente para pintar la fachada de su casa, y en caso de que su vivienda necesite alguna mejora mayor (resane o enjarre) se compromete realizarlo en el menor tiempo posible, para efecto de que la fachada de su vivienda quede pintada y reparada.

**TERCERA.-** "EL BENEFICIARIO" se compromete a firmar conjuntamente con la Instancia Ejecutora el Acta de Entrega-Recepción, donde conste la recepción de todos los recursos económicos y materiales que compongan el beneficio otorgado a "EL BENEFICIARIO" y en el que éste se obliga a aplicar los recursos exclusivamente en los conceptos especificados, a efecto de acreditar la debida aplicación del recurso recibido y dar cumplimiento a las Reglas de Operación que regulan el presente Programa.

**CUARTA.-** "EL BENEFICIARIO" se obliga a:

- Proporcionar toda la información ~~bajo protesta de decir verdad~~ que sea requerida por el "IJALVI".
- Participar de forma corresponsable y cumplir con la normatividad.
- Acudir a recibir Capacitación.
- Entregar su parte correspondiente a su aportación en dinero ó especie, en los términos y condiciones que fije el "IJALVI".
- Aplicar los materiales que le sean entregados por el "IJALVI", para mejorar su vivienda en el tiempo programado ó en su caso, permitir que se realice la aplicación de materiales para el mejoramiento que se trate.
- Facilitar los trabajos de verificación en cualquier etapa del proceso de otorgamiento del apoyo, por parte de las Instancias designadas para tal efecto por parte del "IJALVI".
- Suscribir con el "IJALVI" el convenio de ejecución ó el instrumento que determine la Dirección Jurídica del "IJALVI".
- Reintegrar al "IJALVI", los recursos entregados, en caso de incumplimiento ó desistimiento.
- Por no cumplir con las obligaciones señaladas en las Reglas, causarán baja y no podrán volver a ser sujetos de algún apoyo por parte de este Programa.

**QUINTA.-** Las partes contratantes reconocen que en todo lo pactado en el presente contrato, no existe dolo, error, lesión, ni enriquecimiento ilegítimo de ninguna de las partes, renunciando a la acción de nulidad y al plazo para ejercerla a que se refieren los artículos 1356, 1765 y 1767 del Código Civil del Estado de Jalisco, sometiéndose a la jurisdicción y competencia de los Tribunales del Primer Partido Judicial con sede en Guadalajara, Jalisco.

"Este programa es público, ajeno a cualquier partido político. Queda prohibido el uso para fines distintos al Programa"

## PUBLICA EJECUTORA:

- Municipio de San Juan de los Lagos.

## RESPONSABLE DIRECTOR:

- Director de Desarrollo Social el C. Hancy Geovanni Márquez Montero.

## PADRON DE BENEFICIARIOS:

| APELLIDO PATERNO | APELLIDO MATERNO | NOIMBRE                | DOMICILIO            | COLONIA | FOLIO   |
|------------------|------------------|------------------------|----------------------|---------|---------|
| Ramirez          | Hurtado          | Blanca Esthela         | Agustin Pro #151     | Centro  | SJL-001 |
| Ramirez          | Hurtado          | Roxana                 | Zaragoza #515        | Centro  | SJL-002 |
| Copado           | Perez            | Humberto               | Agustin Pro #161     | Centro  | SJL-003 |
| Perez            | Copado           | Martha Orali           | Zaragoza #551        | Centro  | SJL-004 |
| Vera             | Ruiz             | Victor Manuel          | Agustin Pro #107     | Centro  | SJL-005 |
| Rodriguez        | Avitia           | Jacinto                | Agustin Pro #101     | Centro  | SJL-006 |
| Hernandez        | Esparza          | Fabricio Manuel        | Agustin Pro #137     | Centro  | SJL-007 |
| Gonzalez         | Perez            | Juan Francisco         | Agustin Pro #105     | Centro  | SJL-008 |
| Reyes            | Perez            | Ruben                  | Zaragoza #567        | Centro  | SJL-009 |
| Guerrero         | Torres           | Salvador               | Pablo de Anda #108   | Centro  | SJL-010 |
| Esparza          | Gamboa           | Ma. Del Rosario        | Agustin Pro #147     | Centro  | SJL-011 |
| Reyna            | Padilla          | Norma Lorena           | Agustin Pro #126     | Centro  | SJL-012 |
| Hernandez        | Alvarado         | Eduardo Federico       | Agustin Pro #145     | Centro  | SJL-013 |
| Marquez          | Solorio          | Guillermo Martin       | Pablo de Anda #130   | Centro  | SJL-014 |
| Flores           | Encino           | Martina Teresa         | Pablo de Anda #166   | Centro  | SJL-015 |
| de la Torre      | Marquez          | Maria Asuncion Romelia | Lerdo de tejeda # 16 | Centro  | SJL-016 |
| Delgadillo       | Gomez            | Laura Elena            | Agustin Pro #164     | Centro  | SJL-017 |
| de la Cruz       | Perales          | Denis Rubi             | Agustin Pro #160     | Centro  | SJL-018 |
| Cruz             | Garcia           | Raul                   | Agustin Pro #181     | Centro  | SJL-019 |
| Ruiz             |                  | Juan Gabriel           | Agustin Pro #129     | Centro  | SJL-020 |
| Ramos            | Ibañes           | J. Jesus Oliveiro      | Agustin Pro #169     | Centro  | SJL-021 |
| Ornelas          | Ramirez          | Maria del Carmen       | Zaragoza #509        | Centro  | SJL-022 |
| Marquez          | Marquez          | Maria Dolores          | Zaragoza #505        | Centro  | SJL-023 |
| Delgadillo       | Gomez            | Mayra Georgina         | Agustin Pro #140     | Centro  | SJL-024 |
| Martinez         | Cedillo          | Maria Gloria           | Agustin Pro #166     | Centro  | SJL-025 |
| Cruz             | Lopez            | Pedro                  | Pablo de Anda #114   | Centro  | SJL-026 |

|            |            |                        |                    |              |         |
|------------|------------|------------------------|--------------------|--------------|---------|
| Jimenez    | Perez      | Oralia                 | Agustin Pro #173   | Centro       | SJL-027 |
| Cervantes  | Gonzalez   | San Juana              | Pablo de Anda #182 | Centro       | SJL-028 |
| Villalobos | Huerta     | M. del Rosario         | Agustin Pro #159   | Centro       | SJL-029 |
| Morales    | Mendoza    | Rogelio                | Zaragoza #541      | Centro       | SJL-030 |
| Moreno     | Garcia     | Jessica Marlen         | Agustin Pro #120   | Centro       | SJL-031 |
| Gonzalez   | Salce      | Jose de Jesus          | Agustin Pro #115   | Centro       | SJL-032 |
| Gonzalez   | Gutierrez  | Leticia                | Agustin Pro #162   | Centro       | SJL-033 |
| Chavez     | Miguel     | Francisco Javier       | Agustin Pro #152   | Centro       | SJL-034 |
| Olachea    | Cedillo    | Jaime Alfredo          | Pablo de Anda #106 | Centro       | SJL-035 |
| Marquez    | Hernandez  | Carlos Alberto         | Agustin Pro #143   | Centro       | SJL-036 |
| Medina     | Macias     | Nubia                  | Agustin Pro #172   | Centro       | SJL-037 |
| Pasillas   | Silva      | Hilda                  | Agustin Pro #146   | Centro       | SJL-038 |
| Rosas      | Villanueva | Dionicio               | Agustin Pro #163   | Centro       | SJL-039 |
| Lozano     | Loza       | Bertha Alicia          | Pablo de Anda #4   | Centro       | SJL-040 |
| Hurtado    | Gonzalez   | Socorro                | Lirio # 138        | Lomas Verdes | SJL-041 |
| Castañeda  | Hurtado    | Maria Maribel          | Pablo de Anda #126 | Centro       | SJL-042 |
| Cruz       | Garcia     | Luis Ernesto           | Zaragoza #179      | Centro       | SJL-043 |
| Huerta     | Hernandez  | José de Jesus          | Agustin Pro #175   | Centro       | SJL-044 |
| Yepetz     | Guerrero   | Gemma                  | Zaragoza #579      | Centro       | SJL-045 |
| Gonzales   | Medina     | Yerenia Araceli        | Agustin Pro #176   | Centro       | SJL-046 |
| del Aguila | Marquez    | Juan José              | Agustin Pro #104   | Centro       | SJL-047 |
| Valle      | Hernandez  | Veronica               | Agustin Pro #158   | Centro       | SJL-048 |
| Delgadillo | Pasillas   | Juan Ricardo           | Agustin Pro #144   | Centro       | SJL-049 |
| Izaguirre  | Trejo      | Ma. Guadalupe          | Zaragoza #553      | Centro       | SJL-050 |
| Robledo    | Gomez      | Juan                   | Agustin Pro #124   | Centro       | SJL-051 |
| Puga       | Estrella   | Maria Josefa           | Pablo de Anda #156 | Centro       | SJL-052 |
| Gutierrez  | Aceves     | Gemma Elizette         | Zaragoza #579      | Centro       | SJL-053 |
| Moreno     | Garcia     | Guadalupe Tivisay      | Agustin Pro #153   | Centro       | SJL-054 |
| Esparza    | De Luna    | Ma. De Jesus           | La Salle # 47      | Centro       | SJL-055 |
| Gomez      | Ortega     | Micaela                | Zaragoza #577      | Centro       | SJL-056 |
| Gonzales   | Salce      | Jose Guadalupe Ricardo | Agustin Pro #131   | Centro       | SJL-057 |
| Jimenez    | Lomeli     | Ma. Guadalupe          | Zaragoza #543      | Centro       | SJL-058 |
| Cabuto     | Romero     | Carlos Armando         | Agustin Pro #111   | Centro       | SJL-059 |
| Espinoza   | Raya       | Luis Humberto          | Agustin Pro #103   | Centro       | SJL-060 |
| Vazquez    | Colmenero  | Patricia               | Zaragoza #545      | Centro       | SJL-061 |
| Esparza    | Palacios   | Jose Ignacio           | Agustin Pro #112   | Centro       | SJL-062 |
| Gutierrez  | Macias     | Maria del Socorro      | Zaragoza #189 A    | Centro       | SJL-063 |
| Delgadillo | Marron     | Juan Carlos            | Agustin Pro #165   | Centro       | SJL-064 |
| Guardiola  | Aguilar    | Elva Margarita         | Agustin Pro #149   | Centro       | SJL-065 |
| JIMENEZ    | GUERRERO   | SALVADOR               | ALCATRACES # 146   | Lomas Verdes | SJL-066 |
| Gutierrez  | Garcia     | Antonio                | Pablo de Anda #146 | Centro       | SJL-067 |

|                  |                 |                         |                       |                     |                |
|------------------|-----------------|-------------------------|-----------------------|---------------------|----------------|
| Valdez           | Martinez        | Rafael                  | Zaragoza #561         | Centro              | SJL-068        |
| Gonzales         | Salce           | Elsa Yolanda            | Agustin Pro #122      | Centro              | SJL-069        |
| Ramos            | Sanchez         | Hector Alejandro        | Pablo de Anda #168    | Centro              | SJL-070        |
| Moreno           | Garcia          | Rosa Isela              | Pablo de Anda #136    | Centro              | SJL-071        |
| Flores           | Obispo          | Juana                   | Agustin Pro #171      | Centro              | SJL-072        |
| Saucedo          | Hermosillo      | Jessica                 | Agustin Pro #133      | Centro              | SJL-073        |
| Morales          | Ramos           | Ma. Teresa              | Zaragoza #517         | Centro              | SJL-074        |
| Andrade          | Valdez          | Francisco               | Agustin Pro #102      | Centro              | SJL-075        |
| Torres           | Jimenez         | Yolanda                 | Pablo de Anda #170    | Centro              | SJL-076        |
| Herrera          | Jimenez         | Ana Maria               | Pablo de Anda #148    | Centro              | SJL-077        |
| Bueno            | Gonzalez        | Jose de Jesus Adrian    | Pablo de Anda #132    | Centro              | SJL-078        |
| Cornejo          | Tejeda          | Maria Angelica          | Los Helechos # 116    | Lomas Verdes        | SJL-079        |
| Barba            | Sanchez         | Marcelino               | Zaragoza #565         | Centro              | SJL-080        |
| Vazquez          | Romero          | Ma. Esther              | Pablo de Anda #112    | Centro              | SJL-081        |
| Fabian           | Santana         | Rocio                   | Agustin Pro #148      | Centro              | SJL-082        |
| Ramirez          | Rocha           | Emigdio                 | Zaragoza #531         | Centro              | SJL-083        |
| Garcia           | Montoya         | Pedro                   | Pablo de Anda #140    | Centro              | SJL-084        |
| Gamboa           | Senteno         | Ma. Cruz                | Agustin Pro #125      | Centro              | SJL-085        |
| Moreno           | Villafuentes    | Juan Antonio            | Agustin Pro # 141     | Centro              | SJL-086        |
| Navarro          | Covarrubias     | Adan                    | Ignacio santiago#51   | Centro              | SJL-087        |
| <b>RODRIGUEZ</b> | <b>TORRES</b>   | <b>NORMA LORENA</b>     | <b>DEL MANI # 105</b> | <b>Lomas Verdes</b> | <b>SJL-088</b> |
| Padilla          | Padilla         | Oswaldo                 | Agustin Pro #142      | Centro              | SJL-089        |
| Calderon         | Salgado         | Alicia                  | Zaragoza #557         | Centro              | SJL-090        |
| <b>ROMO</b>      | <b>CARDENAS</b> | <b>MARIA DEL CARMEN</b> | <b>LIRIOS # 145</b>   | <b>Lomas Verdes</b> | <b>SJL-091</b> |
| Marquez          | Marquez         | Magdalena Gabriela      | Zaragoza # 507        | Centro              | SJL-092        |
| Martinez         | Ramos           | J Jesús                 | Zaragoza #549         | Centro              | SJL-093        |
| Galindo          | Santana         | Alejandrina             | Zaragoza #535         | Centro              | SJL-094        |
| Orozco           | Rodriguez       | J. Santos               | Zaragoza #189         | Centro              | SJL-095        |
| Muñoz            | Rodriguez       | Giovanna Areli          | Agustin Pro # 168     | Centro              | SJL-096        |
| Rangel           | Garcia          | Ernesto Hector          | Pablo de Anda #120    | Centro              | SJL-097        |
| Romo             | Jimenez         | Veronica                | Pablo de Anda # 118   | Centro              | SJL-098        |
| Padilla          | Núñez           | Albino                  | Zaragoza #521         | Centro              | SJL-099        |
| Guillen          | Marquez         | Adela                   | Agustin Pro # 178     | Centro              | SJL-100        |

## MEDICION DE AVANCES:

- \_100 % DE TRABAJO TERMINADO.

