

## CONTRATO DE PRESTACIÓN DE SERVICIOS

CONTRATO DE PRESTACION DE SERVICIOS, QUE CELEBRAN POR UNA PARTE **EL MUNICIPIO DE SAN JUAN DE LOS LAGOS, JALISCO**, A TRAVÉS DE SU AYUNTAMIENTO CONSTITUCIONAL REPRESENTADO EN ESTE ACTO POR **EL PRESIDENTE MUNICIPAL, C. ANGEL HERNANDEZ CAMPOS** Y EL **L.C.P.F. RAFAEL PADILLA ROUGON**, EN SU CARÁCTER DE **SERVIDOR PUBLICO ENCARGADO DE LA SECRETARIA GENERAL DEL A AYUNTAMIENTO**, EL **L.C.P. SIXTO ALEJANDRO VILLALOBOS CRUZ**, EN SU CARÁCTER DE **ENCARGADO DE LA HACIENDA PUBLICA MUNICIPAL**, A QUIENES EN LO SUCESIVO SE LES DENOMINARA **“EL MUNICIPIO”**, Y POR LA OTRA PARTE **VYASOFT S.A DE C.V**, REPRESENTADO EN ESTE ACTO POR **C. YURI LUIS DARÍO PÁEZ VELÁZQUEZ**, A QUIEN EN LO SUCESIVO SE LE DENOMINARA **“EL PRESTADOR”** MISMOS QUE SE SUJETAN AL TENOR DE LAS SIGUIENTES DECLARACIONES Y SUBSECUENTES CLAUSULAS:

### DECLARACIONES

#### 1.- EL MUNICIPIO DECLARA QUE:

1.1.- ES UNA INSTITUCIÓN DE ORDEN PÚBLICO, CON PERSONALIDAD JURÍDICA Y PATRIMONIO PROPIO, AUTÓNOMO EN SU RÉGIMEN INTERIOR Y LIBRE EN LA ADMINISTRACIÓN DE SU HACIENDA EN LOS TÉRMINOS DE LOS ARTÍCULOS 115 FRACCIÓN II DE LA CONSTITUCIÓN POLÍTICA DE LOS ESTADOS UNIDOS MEXICANOS, ARTICULOS 80 Y 90 DE LA CONSTITUCIÓN POLÍTICA PARA EL ESTADO DE JALISCO Y DE LOS ARTICULOS 2, 3, 37 Y 38 DE LA LEY DE GOBIERNO Y LA ADMINISTRACION PUBLICA MUNICIPAL DEL ESTADO DE JALISCO.

1.2.- QUE EL **PRESIDENTE MUNICIPAL, CIUDADANO ANGEL HERNANDEZ CAMPOS**, ACUDE A LA CELEBRACIÓN DEL PRESENTE CONTRATO CON LAS FACULTADES QUE LE OTORGA EL ARTÍCULO 47 FRACCION I Y XIV, 48 FRACCIÓNIV Y VI DE LA LEY DE GOBIERNO Y LA ADMINISTRACION PUBLICA MUNICIPAL DEL ESTADO DE JALISCO, Y QUE ACREDITA SU PERSONALIDAD A TRAVÉS DEL ACTA QUE CONTIENE LA **SESIÓN SOLEMNE DE INSTALACIÓN DEL HONORABLE AYUNTAMIENTO CONSTITUCIONAL DEL MUNICIPIO DE SAN JUAN DE LOS LAGOS, JALISCO**, DE FECHA 1UNO DE OCTUBRE DEL 2015.

1.3.- QUE EL **SERVIDOR PUBLICO ENCARGADO DE LA SECRETARIA GENERAL DEL AYUNTAMIENTO, L.C.P.F RAFAEL PADILLA ROUGON**, EL **L.C.P. SIXTO ALEJANDRO VILLALOBOS CRUZ**, EN SU CARÁCTER DE **ENCARGADO DE LA HACIENDA PUBLICA MUNICIPAL** ACUDEN A CELEBRAR EL PRESENTE CONTRATO ASISTIENDO AL **CIUDADANO PRESIDENTE MUNICIPAL**, EJERCIENDO LAS FACULTADES QUE LE OTORGA LA LEY DE GOBIERNO Y LA ADMINISTRACION PUBLICA MUNICIPAL DEL ESTADO DE JALISCO.

1.4.- REQUIERE CONTRATAR LOS SERVICIOS CONSISTENTES EN REALIZAR LAS ACCIONES PARA LA **INTEGRACIÓN DE NUEVOS PROCESOS Y FUNCIONALIDADES EN EL SISTEMA DE GESTIÓN CATASTRAL VYASGCP** NECESARIAS PARA EL CORRECTO FUNCIONAMIENTO DE LA OFICINA DE CATASTRO DEL MUNICIPIO DE SAN JUAN DE LOS LAGOS, JALISCO.

## CONTRATO DE PRESTACIÓN DE SERVICIOS

1.5.- **“EL MUNICIPIO”** CUENTA CON LA DISPONIBILIDAD PRESUPUESTAL PARA EL PAGO DE LOS SERVICIOS OBJETO DEL PRESENTE CONTRATO.

1.6- PARA LOS EFECTOS DEL PRESENTE INSTRUMENTO LEGAL SEÑALA COMO SU DOMICILIO EL UBICADO EN **SIMON HERNANDEZ NUMERO 1 COLONIA CENTRO**, Y QUE SU REGISTRO FEDERAL DE CONTRIBUYENTES ES **MSJ871101CKA**.

### 2.- EL “PRESTADOR” DECLARA QUE:

2.1.- QUE **“EL MUNICIPIO”** REQUIERE CONTRATAR LOS SERVICIOS DE **SOPORTE TÉCNICO Y ACTUALIZACIONES EN EL SISTEMA DE GESTIÓN CATASTRAL VYASGCP**, POR LO QUE TENIENDO LOS CONOCIMIENTOS Y CAPACIDAD NECESARIOS PARA REALIZARLOS, ESTA DE ACUERDO EN CELEBRAR EL PRESENTE CONTRATO Y OBLIGARSE COMO SE DEJA ESTABLECIDO.

2.2.- QUE ES UNA EMPRESA MORAL, DE NOMBRE **VYASOFT, S.A DE C.V.**

2.3.-QUE ACREDITA SU EXISTENCIA LEGAL MEDIANTE ESCRITURA PÚBLICA NÚMERO 3,586 TRES MIL QUINIENTOS OCHENTA Y SEIS, TOMO XVIII DÉCIMO OCTAVO, LIBRO 8 OCTAVO, OTORGADA ANTE LA FE DEL NOTARIO PÚBLICO NÚMERO 67 DE LA CIUDAD DE GUADALAJARA, JALISCO, EL LIC. JOSÉ LUIS LEAL CAMPOS, A LOS 04 CUATRO DÍAS DEL MES DE OCTUBRE DE 2013 DOS MIL TRECE.

2.4.- QUE ENTRE OTRAS ACTIVIDADES SE DEDICA A: EDICIÓN DE SOFTWARE, EXCEPTO A TRAVEZ DE INTERNET.

2.5.- QUE OTORGA PODER LEGAL AL C. YURI LUIS DARÍO PÁ EZ VELÁZQUEZ, COMO GERENTE GENERAL Y LE CONFIERE EL PODER PARA PLEITOS Y COBRANZAS MEDIANTE ESCRITURA PÚBLICA NÚMERO 3,586 TRES MIL QUINIENTOS OCHENTA Y SEIS, TOMO XVIII DÉCIMO OCTAVO, LIBRO 8 OCTAVO, OTORGADA ANTE LA FE DEL NOTARIO PÚBLICO NÚMERO 67 DE LA CIUDAD DE GUADALAJARA, JALISCO, EL LIC. JOSÉ LUIS LEAL CAMPOS, A LOS 04 CUATRO DÍAS DEL MES DE OCTUBRE DE 2013 DOS MIL TRECE, EN LA HOJA NÚMERO 15, SEGUNDO PARRAFO, CLAUSULA SEXTA.

2.6.- ACREDITA SU PERSONALIDAD MEDIANTE CREDENCIAL DE ELECTOR **32150729975577111033H2412311MEX**.

2.7.- PARA LOS EFECTOS DEL PRESENTE CONTRATO, SEÑALA COMO SU DOMICILIO EL UBICADO EN CIRCUITO LINCE ORIENTE 217, CIUDAD BUGAMBILIAS, ZAPOPAN, JALISCO., C.P.45237 Y CON REGISTRO FEDERAL DE CONTRIBUYENTES **VYA131009FC1**.

### 3.- DECLARAN AMBAS PARTES QUE:

3.1. SE RECONOCEN MUTUAMENTE LA PERSONALIDAD JURÍDICA CON LA QUE ACUDEN A LA FIRMA DEL PRESENTE CONTRATO.

## CONTRATO DE PRESTACIÓN DE SERVICIOS

**3.2.-** ACUDEN A LA FIRMA DEL PRESENTE CONTRATO POR SU LIBRE VOLUNTAD, DE BUENA FE Y SIN QUE EXISTA DOLO, ERROR, LESIÓN O MALA FE, NI CUALQUIER OTRO VICIO EN LA VOLUNTAD Y/O EL CONSENTIMIENTO QUE AFECTE LA VALIDEZ DEL MISMO.

**3.3.-** SUSCRIBEN EL PRESENTE CONTRATO CON LA INTENCIÓN DE LOGRAR EL OBJETO DEL MISMO, POR LO QUE ACUERDAN SUJETAR SU COMPROMISO A FORMA, TÉRMINOS Y CONDICIONES QUE ESTABLECEN EN LAS SIGUIENTES

# CLAUSULAS

## I.- OBJETO

**PRIMERA.** - MANIFIESTAN LAS PARTES QUE EL OBJETO DEL PRESENTE CONTRATO CONSISTE EN QUE **“EL PRESTADOR”** SE OBLIGA A REALIZAR A FAVOR DE EL **“MUNICIPIO” SOPORTE TÉCNICO Y ACTUALIZACIONES EN EL SISTEMA DE GESTIÓN CATASTRAL VYASGCP** DE LA SIGUIENTE MANERA:

- a) MEDIANTE EL SOPORTE TÉCNICO SE ATIENDEN LAS DUDAS O PROBLEMAS QUE LOS USUARIOS TIENEN EN LA OPERACIÓN DEL SISTEMA.
- b) SE INCLUYEN TAMBIÉN LAS ACTUALIZACIONES DEL SISTEMA QUE SE LIBEREN DURANTE EL PERIODO DE LA SUSCRIPCIÓN, EN ESTAS ACTUALIZACIONES SE CORRIGEN BUGS REPORTADOS POR LOS USUARIOS, SE INCLUYEN MEJORAS DE RENDIMIENTO, SE CORRIGEN POSIBLES PROBLEMAS DE COMPATIBILIDAD CON OTRAS ACTUALIZACIONES DEL SISTEMA OPERATIVO O BASE DE DATOS GARANTIZANDO LA OPERACIÓN DEL SISTEMA DURANTE EL TIEMPO DE COBERTURA.
- c) LA ATENCIÓN A USUARIOS SE REALIZA VÍA REMOTA MEDIANTE PROGRAMAS DE ACCESO REMOTO, SKYPE Y/O VÍA TELEFÓNICA.
- d) LAS ACTUALIZACIONES SE PUBLICAN EN NUESTROS SERVIDORES Y SE ENVÍAN DE FORMA AUTOMATIZADA LOS CÓDIGOS DE ACTUALIZACIÓN A SU SERVIDOR.
- e) EL SOPORTE TÉCNICO TAMBIÉN INCLUYE UNA ATENCIÓN ESPECIAL AL INICIO Y FIN DE AÑO, PARA SUPERVISAR LA INTEGRACIÓN DE NUEVOS VALORES Y EL CÁLCULO DEL IMPUESTO PARA EL SIGUIENTE AÑO. CUANDO LA VIGENCIA DE LA SUBSCRIPCIÓN ES CUBRE EL FINAL DEL AÑO ACTUAL Y FINAL DEL SIGUIETNE.
- f) LA DURACION DE LA SUBSCRIPCION SERA DEL 1-MARZO-2018 AL 31-OCTUBRE-2018.

## CONTRATO DE PRESTACIÓN DE SERVICIOS

**SEGUNDA. - “EL PRESTADOR” NO REALIZARÁ FUNCIONALIDADES NUEVAS AL SISTEMA DE GESTIÓN CATASTRAL VYASGCP DEL “MUNICIPIO”**

### **II.-OBLIGACIONES DEL MUNICIPIO:**

#### **CONTRAPRESTACION:**

**TERCERA. - “EL PRESTADOR” ACEPTA QUE EL “MUNICIPIO” LE PAGUE COMO CONTRAPRESTACIÓN A SUS SERVICIOS DE LA SIGUIENTE MANERA:**

**“EL MUNICIPIO” MANIFIESTA QUE EL MONTO DE LOS SERVICIOS OBJETO DE ESTE CONTRATO ES LA CANTIDAD DE \$ 87,000.00 (OCHENTA Y SIETE MIL PESOS 00/100 M.N.) I.V.A INCLUIDO, ESTANDO DE ACUERDO CON ELLO “EL PRESTADOR” EN ENTREGAR A TRAVES DE FACTURAS, Y LA DOCUMENTACIÓN REQUERIDA PARA TRÁMITE DE PAGO FORMULADO POR “EL PRESTADOR” BAJO SU RESPONSABILIDAD, MISMAS QUE TENDRÁN QUE CUMPLIR CON LOS REQUISITOS ADMINISTRATIVOS Y FISCALES.**

**CUARTA. - “EL MUNICIPIO” PAGARÁ A “EL PRESTADOR” EL MONTO ACORDADO, CON RECURSOS DE GASTO CORRIENTE, DEL EJERCICIO FISCAL 2018.**

**QUINTA. - LAS PARTES CONVIENEN, QUE LOS SERVICIOS OBJETO DEL PRESENTE CONTRATO, SE PAGUEN EN 05 (CINCO) EXHIBICIONES Y DE LA SIGUIENTE MANERA:**

<b>FECHA</b>	<b>SUBTOTAL</b>	<b>IVA</b>	<b>TOTAL</b>
15/05/2018	\$ 15,000.00	\$ 2,400.00	\$ 17,400.00
15/06/2018	\$ 15,000.00	\$ 2,400.00	\$ 17,400.00
15/07/2018	\$ 15,000.00	\$ 2,400.00	\$ 17,400.00
15/08/2018	\$ 15,000.00	\$ 2,400.00	\$ 17,400.00
15/09/2018	\$ 15,000.00	\$ 2,400.00	\$ 17,400.00
<b>SUBTOTAL</b>	<b>\$ 75,000.00</b>	<b>\$ 12,000.00</b>	<b>\$ 87,000.00</b>

**SEXTA. - ASIMISMO, “EL PRESTADOR”, ESTÁ DE ACUERDO EN QUE LA FORMA DE PAGO SEA MEDIANTE TRANSFERENCIA ELECTRÓNICA A LA CUENTA DE LA INSTITUCIÓN BANCARIA **BANORTE, AL NÚMERO DE CUENTA 0210552740, CON CLABE INTERBANCARIA 072320002105527408****

**SEPTIMA. - “EL MUNICIPIO” SE COMPROMETE A FACILITAR “AL PRESTADOR” EL MATERIAL Y LA INFORMACIÓN NECESARIA PARA EL BUEN DESEMPEÑO DE SUS SERVICIOS DE IGUAL FORMA A BRIDAR ACCESO POR INTERNET A LOS EQUIPOS DE LOS USUARIOS Y AL SERVIDOR.**

## CONTRATO DE PRESTACIÓN DE SERVICIOS

**OCTAVA.- “EL MUNICIPIO” DEBERÁ CONTAR CON UNA LICENCIA VIGENTE DEL SISTEMA VYASGCP.**

### III.- OBLIGACIONES DEL PRESTADOR

**NOVENA. - “EL PRESTADOR” QUEDA OBLIGADO A ENTREGAR LO SIGUIENTE:**

<b>Etapa</b>	<b>Entregable</b>
Soporte a usuarios	Atención vía remota por Skype o teléfono a los usuarios del sistema de gestión catastral VYASGCP
Actualizaciones del Sistema	Paquetes de instalación, copiados y desplegados en el servidor y equipos de los usuarios

### IV. - CAUSAS DE RESCISION Y TERMINACION

#### RESCICIÓN:

**DÉCIMA. - SERÁN CAUSAS DE RESCISIÓN DEL PRESENTE CONTRATO, SIN NECESIDAD DE ACUDIR POR PARTE DE “EL MUNICIPIO” ANTE LOS TRIBUNALES COMPETENTES LOS CASOS DE INCUMPLIMIENTO PARCIAL O TOTAL POR PARTE DE “EL PRESTADOR” A CUALQUIERA DE LAS OBLIGACIONES ESTABLECIDAS EN EL PRESENTE CONTRATO.**

**DÉCIMA PRIMERA.- EL INCUMPLIMIENTO DE PAGOS POR PARTE DE “EL MUNICIPIO” EN TIEMPO Y FORMA.**

#### TERMINACION:

**DECIMA SEGUNDA. -LAS PARTES ACUERDAN QUE SERÁN CAUSAS DE TERMINACIÓN DEL PRESENTE CONTRATO, DE MANERA ENUNCIATIVA, PERO NO LIMITATIVA, LAS QUE SE REFIEREN A CONTINUACIÓN:**

- a) LA CULMINACIÓN DEL OBJETO DEL PRESENTE CONTRATO.
- b) LA TERMINACIÓN DE VIGENCIA DEL PRESENTE CONTRATO.
- c) EL ACUERDO DE AMBAS PARTES.
- d) CUANDO POR CASO FORTUITO O DE FUERZA MAYOR SE HAGA IMPOSIBLE EL CUMPLIMIENTO DEL OBJETO MATERIA DEL PRESENTE CONTRATO; Y,
- e) POR INCURRIR EN CAUSA DE RESCISIÓN.

## CONTRATO DE PRESTACIÓN DE SERVICIOS

### V.- VIGENCIA DEL CONTRATO:

**DÉCIMA TERCERA.** - LAS PARTES ACUERDAN QUE LA VIGENCIA DEL PRESENTE CONTRATO ES DEL **DÍA 01 DE MAYO AL 30 DE SEPTIEMBRE DE 2018**, A SU VENCIMIENTO NO SE ENTENDERÁ PRORROGADO DE MANERA AUTOMÁTICA SI NO ES POR CONVENIO EXPRESO Y POR ESCRITO CELEBRADO ENTRE LAS PARTES.

### VI.- INTERPRETACION Y CUMPLIMIENTO

**VIGÉSIMA CUARTA.** - PARA RESOLVER LAS CONTROVERSIAS QUE EN SU CASO SE SUSCITEN, LAS PARTES ACEPTAN RESOLVERLAS DE COMÚN ACUERDO, Y LLEGADO EL CASO SE SOMETEN EXPRESAMENTE A LA JURISDICCIÓN Y COMPETENCIA DE LOS TRIBUNALES DEL ESTADO DE JALISCO.

LEÍDO QUE FUE EL PRESENTE CONTRATO Y ENTERADAS LAS PARTES DE SU CONTENIDO Y ALCANCE LEGAL, LO FIRMAN EN TRES EJEMPLARES, EN TODAS Y CADA UNA DE SUS HOJAS, EN LA CIUDAD DE SAN JUAN DE LOS LAGOS, ESTADO DE JALISCO, A LOS **06 DIAS DEL MES DE MAYO DE 2018 (DOS MIL DIECIOCHO)**.

**“POR EL MUNICIPIO”**

**C. ANGEL HERNANDEZ CAMPOS  
PRESIDENTE MUNICIPAL INTERINO**

**L.C.P.F RAFAEL PADILLA ROUGON  
SERVIDOR PUBLICO ENCARGADO  
DE LA SECRETARIA GENERAL DEL AYUNTAMIENTO**

**L.C.P. SIXTO ALEJANDRO VILLALOBOS CRUZ  
ENCARGADO DE LA HACIENDA PUBLICA MUNICIPAL**

**“EL PRESTADOR”**

**C. YURI LUIS DARIO PAEZ VELAZQUEZ  
DIRECTOR GENERAL VYASOFT S.A. DE C.V.**