



H. AYUNTAMIENTO CONSTITUCIONAL
SAN JUAN DE LOS LAGOS

OFICIO No. 528/9-C/SG20
ASUNTO: ACUERDO DE
AYUNTAMIENTO

SECRETARÍA DEL AYUNTAMIENTO
GOBIERNO MUNICIPAL

ING. JAVIER JIMENEZ PADILLA
DIR. DE OBRAS PUBLICAS MUNICIPALES
PRESENTE:

EL QUE SUSCRIBE CIUDADANO LIC. VERULO MURO MURO ACTUALMENTE, SECRETARIO GENERAL DEL H. AYUNTAMIENTO CONSTITUCIONAL DE SAN JUAN DE LOS LAGOS, JALISCO.

Hago de su conocimiento que en Sesión Ordinaria de Ayuntamiento Número 08 celebrada el día 28 de Agosto del presente año, se tomó un punto de Acuerdo que a la letra dice:

XVII.- EL ING. JAVIER JIMENEZ PADILLA, DIRECTOR DE OBRAS PUBLICAS MUNICIPALES, MEDIANTE SU OFICIO NUMERO 097/C-SG/2020, DE FECHA 19 DE AGOSTO DEL 2020, SOLICITA SEA CONSIDERADO EN LA SESION ORDINARIA DE CABILDO LA AUTORIZACION DE LAS SIGUIENTES OBRAS:

- REHABILITACION DE RED DE DRENAJE, AGUA POTABLE Y REPOSICION DE PAVIMENTO CALLE FERNANDO MONTES DE OCA \$543,798.19.
- REHABILITACION DE RED DE DRENAJE, AGUA POTABLE Y REPOSICION DE PAVIMENTO CALLE PINO SUAREZ \$568,417.60.
- REHABILITACION DE RED DE DRENAJE, AGUA POTABLE Y REPOSICION DE PAVIMENTO CALLE DAMIAN CARMONA \$817,560.00.
- REHABILITACION DE DRENAJE CALLE SANTA ROSA COL. SANTA CECILIA \$247,414.20.



NOTA: DEBIDO AL TEMPORAL DE LLUVIAS Y AL MAL ESTADO DE LAS LINEAS DE DRENAJES DE ESTAS CALLES SE GENERO EL COLAPSO DE LOS MISMOS GENERARON QUE EL AGUA NEGRA SE METIERAN A LAS CASAS DE LOS PARTICULARES POR LO CUAL SE TIENE QUE REHABILITAR LA LINEA DE DRENAJE Y AGUA POTABLE DE DICHAS CALLES, DE ACUERDO A LOS PRESUPUESTOS QUE SE PRESENTEN EN ESTA SOLICITUD.
SE LES ENVIA LOS PRESUPUESTOS DE DICHAS OBRAS.

ACTO SEGUIDO LA REGIDORA LIC. MARTHA RAMIREZ PADILLA COMENTA QUE VIENDO LAS FICHAS TECNICAS SI LE PARECE MUY INTERESANTE PERO SU PREGUNTA ES QUE NO VE LA CANTIDAD DE METROS, NO LES ESTAN JUSTIFICANDO QUE CANTIDAD DE METROS SE VAN A PAVIMENTAR, REVISO CADA UNA DE LAS FICHAS TECNICAS Y SI DICE CADA UNO DE LOS CONCEPTOS PERO EN REALIDAD NO DICE QUE SUPERFICIE VAN A PAVIMENTAR. EL ALCALDE LCI. JESUS UBALDO MEDINA BRISEÑO LE RESPONDE QUE EN LA CALLE FERNANDO MONTES DE OCA ES UNA SUPERFICIE DE 616 METROS CUADRADOS INCLUYE LA ELABORACION DEL MACHUELO. LA REGIDORA LIC. MARTHA RAMIREZ PADILLA COMENTA QUE OTRA COSA QUE LE LLAMA LA ATENCION ES QUE EN CADA CONCEPTO DICE QUE MANO DE OBRA PARA SU COMPLETA EJECUCION Y ELLA TIENE ENTENDIDO QUE LA MANO DE OBRA LA REALIZA OBRAS PUBLICAS QUE SON GENTE QUE ESTA DENTRO DE LA NOMINA Y AHI LO ESTAN CUANTIFICANDO, CREE QUE SE ESTAN USANDO LOS MISMOS FORMATOS Y QUE TIENEN QUE APRENDER A COMPRENDERLOS PORQUE NO TODOS SON EXPERTOS EN EL TEMA, LA INTENCION ES QUE SE PODRIA USAR OTRO FORMATO MAS CLARO DONDE LES ESPECIFIQUEN SUPERFICIE, PROCESO DE LA DEMOLICION DEL CONCRETO, CON COSTOS Y LA SUPERFICIE QUE

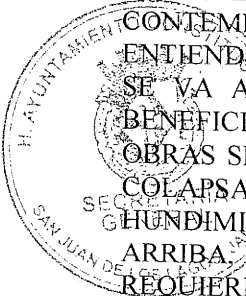


H. AYUNTAMIENTO CONSTITUCIONAL
SAN JUAN DE LOS LAGOS

OFICIO No. 528/9-C/SG20
ASUNTO: ACUERDO DE
AYUNTAMIENTO

SECRETARÍA DEL AYUNTAMIENTO
GOBIERNO MUNICIPAL

[Handwritten signature]



SE VA A BENEFICIAR PARA SABER CUALES SON LOS TRAMOS, PORQUE LAS CALLES POR LO REGULAR SON MUY LARGAS, HAY QUE VER DE QUE TRAMO A QUE TRAMO ES LO QUE SE ESTA PAVIMENTANDO. EL ALCALDE LCI. JESUS UBALDO MEDINA BRISEÑO COMENTA QUE DE HECHO EN ESE TIPO DE OBRAS NO INCLUYE HASTA, DONDE TIENE ENTENDIDO, TODA LA CALLE SINO LOS TRAMOS QUE ESTAN AFECTADOS O EN LOS CUALES TIENE QUE HACERSE EL REEMPLAZO DE LA LINEA TANTO DE AGUA POTABLE COMO DE DRENAJE. LA REGIDORA LIC. MARTHA RAMIREZ PADILLA COMENTA QUE ELLA CONSIDERA QUE A LO MEJOR EL FORMATO NO ES EL IDONEO PARA PRESENTARSELO EN EL CABILDO PORQUE CASI TODO TIENE CONTEMPLADO HERRAMIENTAS, MATERIALES, MANO DE OBRA COMPLETA O SEA SI ENTIENDEN, PERO DEBE DE ESTAR MAS EXPLICITO PARA IRSE CON EL CONCEPTO DE CUANTO SE VA A BENEFICIAR O CUANTAS PERSONAS Y QUE TRAMO SON LOS QUE SE ESTAN BENEFICIANDO. EL ALCALDE LCI. JESUS UBALDO MEDINA BRISEÑO COMENTA QUE ESAS OBRAS SE ESTAN PRESENTANDO AL PLENO DEBIDO A QUE CON EL TEMA DE LAS LLUVIAS COLAPSARON LOS DRENAJES DE ESAS CALLES Y GENERO LA PROBLEMÁTICA DE SOCAVONES, HUNDIMIENTOS ADEMÁS DEL ESCURRIMIENTO DE LAS AGUAS NEGRAS EN PARTES MAS ARRIBA. NO SON EN SI OBRAS QUE ESTABAN PLANEADAS SINO QUE POR SU NATURALEZA REQUIEREN UNA REPARACION, DE HECHO POR ESO SE PRESENTAN PORQUE UNA VEZ QUE SE EVALUO EL DAÑO PRESENTADO, LOS MONTOS ERAN SUPERIORES A LO QUE UNA REPARACION COMO TAL ES PERMITIDO Y POR ESO ES NECESARIO TAMBIEN PRESENTARLOS AL PLENO, LOS CASOS QUE TIENE MAS CLAROS ES POR EJEMPLO EN LA CALLE MONTES DE OCA LAS AGUAS NEGRAS DE CALLES MAS ARRIBA PUES ESTAN FLUYENDO SOBRE LA CALLE Y ESO GENERA DEMASIADA MOLESTIA Y RIESGO SANITARIO PORQUE ES AGUA DE DRENAJE, LO QUE ES LA PINO SUAREZ PRACTICAMENTE EL PAVIMENTO COLAPSO, LO QUE GENERO QUE TAMBIEN FUERA UN PELIGRO PARA TRANSITAR POR AHI Y ESE COLAPSO DE LA RED DE DRENAJE GENERO QUE TODA LA SUCIEDAD QUE VENIA DE LA PARTE ALTA SE EMPEZARA A METER EN LOS DOMICILIOS DE LOS VECINOS AFECTADOS. LA REGIDORA LIC. MARTHA RAMIREZ PADILLA COMENTA QUE ESTA DE ACUERDO QUE ESAS OBRAS SON DE INMEDIATEZ, TIENEN QUE RESPONDERLE AL CIUDADANO CON OBRAS INMEDIATAS, SI ESTAN VIENDO LA AFECTACION QUE TIENEN EN CASAS Y EN LAS CALLES CREE QUE SE DEBE YA DE ESTAR TRABAJANDO EN ESA SITUACION PARA DAR RESPUESTA A LOS CIUDADANOS, CONSIDERA PRUDENTE QUE SE DE RESPUESTA INMEDIATA POR ESTAS SITUACIONES QUE EL ALCALDE ESTA MENCIONANDO, QUE LA ATENCION DEBE SER INMEDIATA Y LOS FORMATOS DE LOS PRESUPUESTOS SI SEAN UN POCO MAS CLAROS PARA QUE TODOS ESTEN EN EL CONTEXTO. LA REGIDORA DRA. LAURA ANGELICA CHAVEZ CONTRERAS COMENTA QUE ESTA DE ACUERDO CON LA LIC. MARTHA RAMIREZ PADILLA QUE HAY QUE DARLE ATENCION A LOS CIUDADANOS, QUIERE APROVECHAR PARA DARLE UNA INDICACION AL ING. JIMENEZ PORQUE VIENE LA TEMPORADA DE LLUVIAS Y EN PROTECCION CIVIL HAY UN AGUJERO DE LA RED DE DRENAJE QUE ESTA CAUSANDO DAÑO, VAN MUCHOS NIÑOS A VISITAR PROTECCION CIVIL Y SI PUEDE SER PELIGROSO, POR ESO APROVECHAR Y PEDIRLE SI PUEDE REPARAR TAMBIEN PROTECCION CIVIL. LA REGIDORA LIC. NORMA ELIZABETH MACIAS AGUIRRE COMENTA QUE REFERENTE AL FORMATO DEL PRESUPUESTO DE OBRAS PUBLICAS SI RECUERDAN EN UNA SESION MUY



H. AYUNTAMIENTO CONSTITUCIONAL
SAN JUAN DE LOS LAGOS

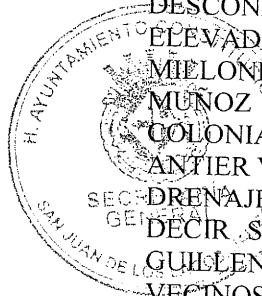
OFICIO No. 528/9-C/SG20
ASUNTO: ACUERDO DE
AYUNTAMIENTO

SECRETARÍA DEL AYUNTAMIENTO

GOBIERNO MUNICIPAL

3/4

[Handwritten signature]



ANTERIOR YA SE HABIA SOLICITADO QUE SE ELABORARA UN FORMATO UNICO Y ESPECIAL DONDE SE ESPECIFICARAN DE MANERA CLARA LOS PRESUPUESTOS QUE SE PRESENTARAN PARA APROBACION DEL CABILDO, YA SE HABIA APROBADO Y SOLICITADO A LA DIRECCION DE OBRAS PUBLICAS QUE LO HICIERA Y LO UNIFICARA, SOLICITAR Y EXHORTAR QUE SE LE DE SEGUIMIENTO Y SE PUEDA GENERAR POR PARTE DE ESA DIRECCION. LA REGIDORA LIC. OLIVIA GUILLEN PADILLA COMENTA QUE SI HACE LA SUMA DE ESAS CUATRO OBRAS DA UN TOTAL DE \$2,177,189.99 PESOS, PREGUNTA PORQUE NO SE HACEN LICITACIONES, ELLA SIGUE DESCONFIANDO DE OBRAS PUBLICAS PORQUE LOS PRESUPUESTOS SIEMPRE ESTAN ELEVADOS, SE MENCIONA MANO DE OBRA, SI ESTAN HABLANDO DE UNA CANTIDAD DE MILES PORQUE NO HACER LAS LICITACIONES. EL REGIDOR LIC. IVAN JOSE DE JESUS VELOZ MUÑOZ COMENTA QUE EL TRAJA LA OBSERVACION DE LA CALLE SANTA MONICA EN LA COLONIA SANTA CECILIA Y LA PARALELA ES LA CALLE JORGE NEGRETE QUE EL DIA DE ANTERIOR VIO EN EL NOTICIERO LOCAL QUE PASARON LA NOTA QUE POR FIN SE ARREGLABA EL DRENAJE DE CALLE SANTA MONICA, NO SABE SI EL ALCALDE ESTE ENTERADO Y LES PUEDA DECIR SI YA ESTA SOLUCIONADO ESE PROBLEMA, INCLUSO LA REGIDORA LIC. OLIVIA GUILLEN PADILLA ESTUVO AHI PORQUE SI ES UNA AFECTACION MUY GRANDE HACIA LOS VECINOS YA QUE ESE TUBO EL DRENAJE ESTABA CORRIENDO POR EL TEPETATE Y LA CALLE SANTA MONICA ESTA EN ALTO, LA CALLE JORGE NEGRETE ES HACIA DONDE ESTA EL ARROYO, INCLUSO HUBO AFECTACION A UNAS VIVIENDAS, EL DRENAJE SALIA POR EN MEDIO DE UNA CASA, HABIA MUCHAS QUEJAS DE LOS VECINOS, ES LA MISMA SITUACION QUE EN ESAS CALLES PERO DIRIA QUE UN POCO MAS FEO PORQUE YA HAY UNA CASA DONDE SE ESTA METIENDO POR MEDIA CASA Y SABEN QUE LA GENTE FINCA DONDE PUEDE, QUIZAS NO DONDE DEBE, NO SABE SI ESA CALLE YA HAYA SIDO RESUELTA TAMBIEN. EL ALCALDE LCI. JESUS UBALDO MEDINA BRISEÑO LE RESPONDE QUE LA VERDAD DESCONOCE. EL REGIDOR LIC. IVAN JOSE DE JESUS VELOZ MUÑOZ COMENTA QUE EN LAS OBSERVACIONES SE UNE A LAS REGIDORAS, EL LA VEZ PASADA TAMBIEN LO MENCIONO, EN EL TRAMO DEL BOULEVARD SON OBRAS QUE SE ESTAN REALIZANDO CON EQUIPO, MAQUINARIA Y MANO DE OBRA PROPIA DEL AYUNTAMIENTO Y SE LES PONE EN CONCEPTO EL COSTO, EL CREE QUE SU SUELDO ESTA SALIENDO DE UNA PARTIDA PRESUPUESTAL, EL COMBUSTIBLE, REFACCIONES, EL EQUIPO PARA LA MAQUINARIA ESTA SALIENDO TAMBIEN YA DE OTRA PARTIDA PRESUPUESTAL, ENTONCES ESOS COSTOS DEBEN SER MENORES, EL CONSIDERA QUE DE ESA MANERA ESTA ALZADO EN UN CUARENTA POR CIENTO DEL PRECIO Y EL VUELVE A PONER EL EJEMPLO DEL TIRO DE ESCOMBRO A UN TIRO DE 3 KILOMETROS DONDE SE LO DISFRAZAN PONIENDO \$72.00 PESOS METRO CUBICO EN CAMIONES DE 14 METROS DA \$1,008.00 PESOS CUANDO EN EL MERCADO UN TIRO DE ESOS ESTA EN \$700.00 PESOS, VUELVE AL PUNTO CONSIDERA QUE LAS OBRAS SI ESTAN UN POCO ALZADAS EN UN 35% A 40%. LA REGIDORA LIC. NORMA ELIZABETH MACIAS AGUIRRE PREGUNTA SI LAS 4 CALLES PRESENTAN HUNDIMIENTO O PROBLEMA DEL TEMA DE DRENAJE. EL ALCALDE LCI. JESUS UBALDO MEDINA BRISEÑO LE RESPONDE QUE EN EL CASO DE LA CALLE MONTES DE OCA ES ROMPIMIENTO DE DRENAJE EL CUAL ESTA FLUYENDO POR VIA PUBLICA PERO ESTA COLAPSADO EN SI EL TUBO DEL DRENAJE, LA CALLE



H. AYUNTAMIENTO CONSTITUCIONAL
SAN JUAN DE LOS LAGOS

OFICIO No. 528/9-C/SG20
ASUNTO: ACUERDO DE
AYUNTAMIENTO

SECRETARÍA DEL AYUNTAMIENTO

GOBIERNO MUNICIPAL

4/4

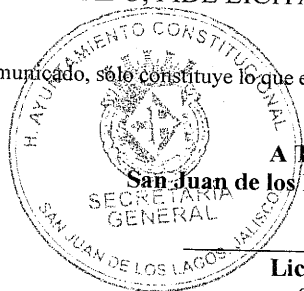
PINO SUAREZ TENIA TUBO DE ASBESTO, LAS AGUAS NEGRAS ESTAN FLUYENDO LIBRES, DE LA CALLE DAMIAN CARMONA NO SABRIA DECIRLE PORQUE TIENE MENOS INFORMACION AL RESPECTO Y DE LA REHABILITACION DE DRENAJE EN LA CALLE SANTA ROSA COL. SANTA CECILIA COLAPSA EL DRENAJE PORQUE LA TUBERIA QUE ESTABA INSTALADA ERA MUY INFERIOR A LA CAPACIDAD QUE EL FRACCIONAMIENTO REQUERIA. LA REGIDORA LIC. NORMA ELIZABETH MACIAS AGUIRRE COMENTA QUE SE HAN COLAPSADO OBRAS RELATIVAMENTE RECIENTES POR ESO PREGUNTABA DE SI HABIA CONOCIMIENTO DE LA ANTIGÜEDAD DE ESA CALLE. EL ALCALDE LCI. JESUS UBALDO MEDINA BRISEÑO LE RESPONDE QUE LA VERDAD NO CONOCE LA ANTIGÜEDAD DE ESAS OBRAS SIN EMBARGO EN LA CALLE SANTA CECILIA NO ES TUBERIA DE ASBESTO ES TUBERIA DE PVC NI SIQUIERA ES CORRUGADO PORQUE EL CORRUGADO VINO DESPUES ENTONCES CREE QUE SI TIENE ALGUNOS AÑOS YA Y LA CAPACIDAD QUE EL DRENAJE TENIA ES MUY INFERIOR A LO QUE REQUIERE ACTUALMENTE LA COLONIA, NO SABRIA DECIRLE SI LA PROYECCION DE LA POBLACION EN SU MOMENTO FUE MAL CALCULADA PERO EL TEMA ES QUE YA SURGIO UN COLAPSO.

ACUERDO.- POR 11 ONCE VOTOS A FAVOR Y 2 DOS ABSTENCIONES CORRESPONDIENTES A UNA MAYORIA CALIFICADA SE APRUEBAN LAS SIGUIENTES OBRAS:

- REHABILITACION DE RED DE DRENAJE, AGUA POTABLE Y REPOSICION DE PAVIMENTO CALLE FERNANDO MONTES DE OCA \$543,798.19.
- REHABILITACION DE RED DE DRENAJE, AGUA POTABLE Y REPOSICION DE PAVIMENTO CALLE PINO SUAREZ \$568,417.60.
- REHABILITACION DE RED DE DRENAJE, AGUA POTABLE Y REPOSICION DE PAVIMENTO CALLE DAMIAN CARMONA \$817,560.00.
- REHABILITACION DE DRENAJE CALLE SANTA ROSA COL. SANTA CECILIA \$247,414.20.

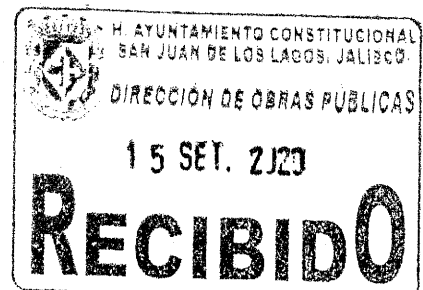
LA REGIDORA LIC. OLIVIA GUILLEN PADILLA COMENTA QUE SE ABSTIENE PORQUE EL COSTO SE LE HACE MUY ELEVADO, PIDE LICITACION.

Sin más, el presente comunicado, sólo constituye lo que en acuerdo ha determinado el Honorable Ayuntamiento Municipal como máximo Órgano de Gobierno.



ATENTAMENTE
San Juan de los Lagos, Jalisco, Septiembre 09/2020

Lic. Vérulo Muro Muro
Secretario General



C.C.P.-L.C.I. JESUS UBALDO MEDINA BRISEÑO.- ALCALDE MUNICIPAL.-
C.C.P.- LIC. FELIPE DE JESUS RUIZ PEREZ.- TESORERO.-
C.C.P.- ARCHIVO Y MINUTARIO.
VMM/bdml

- 01 (395) 785 00 01
- Simón Hernández 1, Centro, 47000
- San Juan de los Lagos, Jal.
- www.sanjuan.gob.mx

