



H. AYUNTAMIENTO
CONSTITUCIONAL
DIRECCION DE
PLANEACION URBANA
SAN JUAN DE LOS LAGOS,
JALISCO.

Oficio Num.: 425/F.ARTE./2015

Asunto: EL QUE SE INDICA

LICENCIA DE URBANIZACION DEL FRACCIONAMIENTO "ARTESANOS"

CON FUNDAMENTO EN EL TITULO NOVENO DE LA ACCION URBANISTICA, CAPITULO II, ARTÍCULO 263 DEL CODIGO URBANO PARA EL ESTADO DE JALISCO, SE EXPIDE LA PRESENTE LICENCIA DE URBANIZACION A LA:

* C. ELSA GABRIELA GALLARDO PEREZ.

* SUPERFICIE TOTAL A URBANIZAR 13,845.45 M2

* DE CONFORMIDAD AL TITULO CUARTO, CAPITULO SEGUNDO, SECCION SEXTA, ARTICULO 55, INCISO X DE LA LEY DE INGRESOS MUNICIPALES VIGENTE, SE OTORGA UNA VIGENCIA DE HASTA 12 DOCE MESES.

* LOS CONCEPTOS QUE AMPARA Y LOS PAGOS CORRESPONDIENTES SON LOS SIGUIENTES:

CONCEPTO	TARIFA	CANT. Y UNID.	SUBTOTAL	REF. AL ART.
1.-AUTORIZACION PARA URBANIZAR	\$ 1.70	13,845.45 M2	\$ 23,537.27	ART.55-II, A-1
2.-APROBACION DE CADA LOTE	\$ 5.20	79 LOTES	\$ 410.80	ART.55-III, A-1
* HABITACIONAL DENSIDAD ALTA				
3.-APROBACION DE CADA LOTE	\$ 24.61	8 LOTES	\$ 196.88	ART.55-III, B-1,a)
* COMERCIO Y SERVICIOS				
4.-APROBACION DE CADA LOTE NO HAB.	\$ 36.92	1 LOTE	\$ 36.92	ART.55-III, B, 3
* EQUIPAMIENTO				
5-AUTORIZACION PROY. DEFINITIVO URB.	\$ 1,511.86	1.384545 HAS.	\$ 2,093.24	ART.55-I, a
6-OTORGAR LOS SERV. E INCREMENTAR INFRAEST. DE CAPTACION Y POTABILIZACION	\$ 26.36	8,686.72 M2 VEND.	\$ 228,981.94	ART.65-IV, 1, a
7-INCREMENTAR INFRAEST. CAPTACION, CONDUCCION Y ALEJ. AGUA RESIDUALES	\$ 26.36	8,686.72 M2 VEND.	\$ 228,981.94	ART.65-IV, 1, b
8. SUPERVISION TECNICA PARA VIGILAR LAS NORMAS DE CALIDAD Y ESPECIF. DEL PROY.	\$ 830,727.00 x 1.5 % COST. URB.		\$ 12,460.91	ART.55-VIII
TOTAL			\$ 496,699.90	
*RECIBO OFICIAL NUM. 29909 DE FECHA 31 DE AGOSTO DE 2015 POR LA CANTIDAD DE \$ 496,699.90				

ATENTAMENTE

SUFRAGIO EFECTIVO, NO REELECCION
SAN JUAN DE LOS LAGOS, JAL. 07/SEPTIEMBRE/2015
EL SUBDIRECTOR DE PLANEACION URBANA MUNICIPAL:

ARQ. ELADIO FIGUEROA OLIVARES

H. AYUNTAMIENTO CONSTITUCIONAL
SAN JUAN DE LOS LAGOS, JALISCO.
DIRECCION DE
PLANEACION Y
URBANIZACION

C.C.P. ARCHIVO D.P.U.M.

Recibi Original
07/sep/15
Elsa
Gallardo