



Oficio Num.: 015/F.L.AVES/2015
 EL QUE SE INDICA
 Asunto: _____

H. AYUNTAMIENTO
 CONSTITUCIONAL
 DIRECCION DE
 PLANEACION URBANA
 SAN JUAN DE LOS LAGOS,
 JALISCO.

**LICENCIA DE URBANIZACION DEL FRACCIONAMIENTO
 "LAS AVES"**

CON FUNDAMENTO EN EL TITULO NOVENO DE LA ACCION URBANISTICA, CAPITULO II, ARTICULO 263 DEL CODIGO URBANO PARA EL ESTADO DE JALISCO, SE EXPIDE LA PRESENTE LICENCIA DE URBANIZACION AL:

- * C. JOSE GUADALUPE CAMPOS GONZALEZ.
- * SUPERFICIE TOTAL A URBANIZAR 41,952.17 M2
- * DE CONFORMIDAD AL TITULO CUARTO, CAPITULO SEGUNDO, SECCION SEXTA, ARTICULO 55, INCISO X DE LA LEY DE INGRESOS MUNICIPALES VIGENTE, SE OTORGA UNA **VIGENCIA DE HASTA 12 DOCE MESES.**
- * LOS CONCEPTOS QUE AMPARA Y LOS PAGOS CORRESPONDIENTES SON LOS SIGUIENTES:

CONCEPTO	TARIFA	CANT, Y UNID	SUBTOTAL	REF. AL ART.
1.-AUTORIZACION PARA URBANIZAR	\$ 2.49	41,952.17 M2	\$ 104,460.90	ART.55-II, A-1
2.-APROBACION DE CADA LOTE	\$ 27.03	113 LOTES	\$ 3,054.39	ART.55-III, A-1
* HABITACIONAL DENSIDAD MEDIA				
3.-APROBACION DE CADA LOTE NO HAB.	\$ 23.66	20 LOTES	\$ 473.20	ART.55-III, B,d),3
* COMERCIO Y SERVICIOS				
4.-APROBACION DE CADA LOTE NO HAB.	\$ 35.50	4 LOTES	\$ 142.00	ART.55-III, B,1,a)
* EQUIPAMIENTO				
5-AUTORIZACION PROY. DEFINITIVO URB.	\$ 1,453.71	4.195217 HAS.	\$ 6,098.62	ART.55-I, a
6-OTORGAR LOS SERV. E INCREMENTAR INFRAEST. DE CAPTACION Y POTABILIZACION	\$ 25.34	24,128.63 M2 VEND.	\$ 611,419.48	ART.59 septies-IV, 1, a
7-INCREMENTAR INFRAEST. CAPTACION, CONDUCCION Y ALEJ. AGUA RESIDUALES	\$ 25.34	24,128.63 M2 VEND.	\$ 611,419.48	ART.59 septies-IV, 1, b
8. SUPERVISION TECNICA PARA VIGILAR LAS NORMAS DE CALIDAD Y ESPECIF. DEL PROY.	\$ 2'446,273.63 x 1.5 % COST. URB.		\$ 36,694.104	ART.55-VIII
TOTAL			\$ 1'373,762.174	
*RECIBO OFICIAL NUM. 29283 DE FECHA 5 DE NOVIEMBRE DE 2014 POR LA CANTIDAD DE			\$ 611,419.48	
*RECIBO OFICIAL NUM. SJ 00329 DE FECHA 19 DE NOVIEMBRE DE 2014 POR LA CANTIDAD DE			\$ 114,229.11	
*RECIBO OFICIAL NUM. SJ 00330 DE FECHA 19 DE NOVIEMBRE DE 2014 POR LA CANTIDAD DE			\$ 36,694.10	
*RECIBO OFICIAL NUM. M 1113508 DE FECHA 30 DE DICIEMBRE DE 2014 POR LA CANTIDAD DE			\$ 250,000.00	
*RECIBO OFICIAL NUM. M 1113536 DE FECHA 31 DE DICIEMBRE DE 2014 POR LA CANTIDAD DE			\$ 361,419.48	
*TOTAL DE PAGOS:			\$ 611,419.48+ \$114,229.11+ \$36,694.10+\$ 250,000.00 + \$ 361,419.48 = \$ 1'373,762.17	

H. AYUNTAMIENTO CONSTITUCIONAL
 SAN JUAN DE LOS LAGOS, JALISCO.

ATENTAMENTE
SUFRAGIO EFECTIVO, NO REELECCION
 SAN JUAN DE LOS LAGOS, JAL. 16/ENERO/2015
 EL DIRECTOR DE PLANEACION URBANA MUNICIPAL.
 ARQ. ELSA GABRIELA GALLARDO PEREZ

DIRECCION DE
 PLANEACION Y
 URBANIZACION

Recivi original 16/1/15