



H. AYUNTAMIENTO CONSTITUCIONAL SAN JUAN DE LOS LAGOS, JALISCO, 2021-2024

ORDEN DEL DIA SESION 18 ORDINARIA DE AYUNTAMIENTO 25 DE AGOSTO DEL AÑO 2023

Hora de inicio: 12:00 p.m.

Lugar de reunión: Sala de Sesiones del Palacio Municipal.

I.- LISTA DE ASISTENCIA Y DECLARATORIA DE QUORUM LEGAL.

II.- LECTURA, APROBACION Y FIRMA DEL ACTA DE LA SESION EXTRAORDINARIA NUMERO 17 DE FECHA 16 DE AGOSTO DEL 2023.

III.- LECTURA Y APROBACION DEL ORDEN DEL DIA.-

IV.- EL C. ALEJANDRO DE ANDA LOZANO, PRESIDENTE MUNICIPAL, MEDIANTE SU OFICIO NUMERO 214/11-C/2023, DE FECHA 16 DE AGOSTO DEL 2023, PONE A SU CONSIDERACION PARA SU ANALISIS Y APROBACION LA ACTUALIZACION DE LA TABLA DE VALORES CATASTRALES DE NUESTRO MUNICIPIO PARA EL EJERCICIO FISCAL 2024, ANEXANDO EL ESTUDIO QUE YA FUE REVISADO POR EL CONSEJO TECNICO CATASTRAL DEL ESTADO DE JALISCO EMITIENDO UN DICTAMEN MEDIANTE OFICIO SHP/SI/DGIC/DC/2575/2023.

EN LOS ULTIMOS AÑOS, EL USO DE LA INFORMACION CATASTRAL HA TOMADO UNA GRAN IMPORTANCIA DEBIDO A QUE LOS PROYECTOS QUE SE EJECUTAN EN BENEFICIO DE LA CIUDADANIA, SE REALIZAN PRECISAMENTE SOBRE UN ESPACIO GEOGRAFICO DETERMINADO, ESTOS PROYECTOS INDUDABLEMENTE, SE DEBEN ELABORAR BAJO UN CONJUNTO DE DATOS Y PLANOS QUE DEFINEN Y DEBILITAN LA PROBLEMÁTICA A RESOLVER BAJO UNA SERIE DE ACCIONES, OBJETIVOS Y METAS.

ASIMISMO, SE LES INFORMA QUE LAS OBSERVACIONES DE CARACTER TECNICO, REALIZADAS POR EL CONSEJO TECNICO CATASTRAL DEL ESTADO SE HAN SUBSANADO PARA DAR CABAL CUMPLIMIENTO Y SON:

- ASIGNAR NOMBRE DEL MUNICIPIO EN EL APARTADO PARA DICHO FIN, EN LAMINAS DE CONDOMINIO
- ELIMINAR NOTA 3 EN LA LAMINA DE VALORES PARA PREDIO RUSTICO, PARA EVITAR DISCRECIONALIDAD.
- ASENTAR SELLO DEL CONSEJO TECNICO DE CATASTRO MUNICIPAL Y DE NO CONTAR CON EL, SELLAR CON EL DEL H. AYUNTAMIENTO EN EL APARTADO DE DICHO CONSEJO.

V.- EL C. ANGEL HERNANDEZ CAMPOS, DIRECTOR DE PARQUES Y JARDINES, MEDIANTE SU OFICIO NUMERO PJ/15/2023, DE FECHA 02 DE AGOSTO DEL 2023, SOLICITA LA APROBACION DE 40 ARBOLES DE LA INDIA 300 METROS DE PASTO KICUYO Y 20 COSTALES DE TIERRA DE HOJA PARA LA REHABILITACION Y REFORESTACION DE CAMPO DE PROTECCION CIVIL CON UN COSTO TOTAL DE \$73,700.00 PESOS (ANEXA COTIZACION).

VI.- EL C. ANGEL HERNANDEZ CAMPOS, DIRECTOR DE PARQUES Y JARDINES, MEDIANTE SU OFICIO NUMERO PJ/16/2023, DE FECHA 02 DE AGOSTO DEL 2023, SOLICITA LA APROBACION DE 47 JACARANDAS \$1400 C/U, 83 OLIVOS NEGROS A \$1,300.00 C/U, 20 COSTALES DE TIERRA DE HOJA \$60 PESOS C/U Y 20 DE TIERRA LAMA DE HOJA \$45.00 C/U, PARA LA REHABILITACION Y REFORESTACION CAMELLONES CENTRALES DE AV. UNIVERSIDAD CON UN COSTO TOTAL DE \$175, 800.00 (ANEXA COTIZACION).

VII.- EL LIC. ANTONIO AARON CONTRERAS GALLARDO, DIRECTOR DE CULTURA, MEDIANTE SU OFICIO NUMERO 027/DC/2023, DE FECHA 04 DE AGOSTO DEL 2023, SOLICITA SU APROBACION PARA LA FIRMA DEL CONVENIO CON LA SECRETARIA DE CULTURA POR LA CANTIDAD DE \$150,000.00 (CIENTO CINCUENTA MIL PESOS 00/100 M.N.), DE LA MISMA MANERA EL MUNICIPIO SE COMPROMETE A APORTAR LA

CANTIDAD DE \$150,890.00 (CIENTO CINCUENTA MIL OCHOCIENTOS NOVENTA PESOS 00/100 M.N.), PARA LA REALIZACION DEL "FESTIVAL MARIA IZQUIERDO", DEL FONDO DE APOYO PARA FESTIVALES CULTURALES MUNICIPALES.

AL MISMO TIEMPO QUE, ESTE H. AYUNTAMIENTO QUEDA CON EL COMPROMISO DE:

1.- EJECUTAR EL PROYECTO PARA EL CUAL SOLICITA EL ESTIMULO, EN LOS TERMINOS REFERIDOS EN LOS TERMINOS DE SOLICITUD EN EL CONVENIO QUE SUSCRIBA CON LA SECRETARIA DE CULTURA.

2.- INFORMAR Y REPORTAR LOS RESULTADOS DE LAS ACTIVIDADES REALIZADAS EN EL MARCO DE ESTE FONDO, SEGUN LE SEAN SOLICITADOS POR LA COORDINACION DEL MISMO.

SE ANEXA LA SINTESIS EJECUTIVA DEL PROYECTO.

VIII.- EL C. PEDRO OSWALDO GUTIERREZ PADILLA, DIRECTOR DE PADRON Y LICENCIAS, MEDIANTE SU OFICIO NUMERO 018/PYL/2023, DE FECHA 08 DE AGOSTO DEL 2023, PROPONE PARA SU ANALISIS, ESTUDIO Y EN SU CASO LA APROBACION DE LA DEPURACION DE LICENCIAS MUNICIPALES CON EL OBJETIVO DE DAR DE BAJA DEFINITIVAMENTE TODAS AQUELLAS LICENCIAS LAS CUALES NO CUENTEN CON DOMICILIO EXISTENTE O PRESENTAN OTRA LICENCIA VIGENTE QUE SEÑALE EL MISMO DOMICILIO; DE LAS QUE FUERON VERIFICADAS POR EL AREA DE PADRON Y LICENCIAS QUE RESULTARON LAS SIGUIENTES:

1448, 503, 3242, 3964, 1238, 5654, 5308, 4441, 473, 5536, 3938, 1946, 6199, 4294, 1948, 2231, 5785, 6598, 5666, 6968, 5663, 6471, 6242, 6638, 5957, 3547, 6946, 6742, 6456, 6158, 3114, 3191, 1298, 7207, 6289, 6232, 3872, 1523, 2930, 4533, 1953, 7727, 3242, 6471, 6425, 5654, 6199, 5308, 6289, 473, 1356, 6968.

ESTO CON LA FINALIDAD DE EVITAR QUE SE SIGA INCREMENTANDO LOS ADEUDOS EN EL SISTEMA Y QUE SE ACTUALICE LA BASE DE DATOS; GIRESE DE SER APROBADO EL PRESENTE A LA HACIENDA PUBLICA MUNICIPAL Y A LA OFICIALIA MAYOR DE PADRON Y LICENCIAS PARA LOS EFECTOS QUE TENGA LUGAR.

IX.- EL ING. HECTOR CARRANZA DE LA TORRE, DIRECTOR DE OBRAS PUBLICAS MUNICIPALES, MEDIANTE SU OFICIO NUMERO 79/DOP/2023, DE FECHA 14 DE AGOSTO DEL 2023, SOLICITA SEA AUTORIZADA LA EJECUCION EN MODALIDAD DE ADMINISTRACION DIRECTA DE LA SIGUIENTE OBRA:

PROGRAMA: FAIS (RAMO 33).

- REHABILITACION DE LAS LINEAS DE DRENAJE, AGUA POTABLE Y PAVIMENTO DE LA CALLE AMATISTA POR UN MONTO DE \$1, 194, 651.00 (UN MILLON CIENTO NOVENTA Y CUATRO MIL SEISCIENTOS CINCUENTA Y UN PESOS 00/100 M.N.).

➤ **SOLICITUDES DE EMPLEADOS MUNICIPALES:**

X.- EL C. JOSE ALFREDO OROZCO MUÑOZ, VELADOR EN LA DIRECCION DE MERCADOS, MEDIANTE SU ESCRITO DE FECHA DE RECIBIDO 30 DE JUNIO DEL 2023, SOLICITA SU APOYO PARA CUBRIR LOS GASTOS DE LA ATENCION MEDICA, HOSPITALIZACION Y MEDICAMENTOS (COLECISTECTOMIA LAPAROSCOPICA) QUE LE FUERON REALIZADOS A SU ESPOSA ELIDIA GUTIERREZ GARCIA, CUYOS GASTOS ASCIENDEN A LA CANTIDAD DE \$30,000.00 (TREINTA MIL PESOS 00/100 M.N.).

XI.- EL C. ADRIAN SALDAÑA REYES, TRABAJADOR DE PARQUES Y JARDINES, CON UN SUELDO DE \$1,837.65 (MIL OCHOCIENTOS TREINTA Y SIETE PESOS 65/100 M.N.) SEMANALES, MEDIANTE SU OFICIO DE FECHA 01 DE AGOSTO DEL 2023, SOLICITA DE LA MANERA MAS ATENTA SU AYUDA CON LOS GASTOS MEDICOS QUE GENERO LA OPERACION DE SU ESPOSA STEPHANY NAVA SOTO A SU CIRUGIA DE COLECTOMIA, QUE SE REALIZO EN LA CIUDAD DE AGUASCALIENTES EL 18 DE JULIO DEL 2023, CON UN COSTO TOTAL DE \$75, 900, YA QUE ELLA SE PUSO MUY GRAVE Y TUVO QUE TRASLADARLA DE EMERGENCIA, POR LO CUAL SOLICITA DE LA MANERA MAS ATENTA SU APOYO ECONOMICO. ANEXA FACTURA.

XII.- EL C. OSBALDO DE ALBA PEREZ, EMPLEADO DE SISTEMAS, MEDIANTE SU ESCRITO DE FECHA 04 DE AGOSTO DEL 2023, SOLICITA TENGAN A BIEN APOYARLO EN EL PAGO DE LA FACTURA POR INTERVENCIONES ONCOLOGICOS QUE LE FUE PRACTICADA A SU ESPOSA LA C. MIRIAM MARLEN PADILLA PEREZ, EL COSTO DE LOS ESTUDIOS, OPERACIÓN Y BIOPSIAS, PRACTICADAS ASCIENDE A LA CANTIDAD DE \$35,582.37 (TREINTA Y CINCO MIL QUINIENTOS OCHENTA Y DOS PESOS 37/100 M.N.), DE LOS CUALES ENTREGA FACTURA ASI COMO HOJA DE VIDA.

➤ **SOLICITUDES DE APOYO A LA CIUDADANIA:**

XIII.- EL C. RIGOBERTO CADENA GONZALEZ, Y EL C. ALBERTO ELOEN PADILLA HERMOSILLO, MEDIANTE SU ESCRITO DE FECHA 21 DE JULIO DEL 2023, SOLICITA PARA SU ANALISIS Y APROBACION DE LA CESION DE DERECHOS DEL LOCAL PROPIEDAD MUNICIPAL UBICADO EN EL MERCADO MUNICIPAL ZENON DE LA TORRE CON DOMICILIO EN LA CALLE HIDALGO NO. 5 COLONIA CENTRO DE ESTA CIUDAD, INTERIOR LOCAL NO. 93 CON 6.30 MTS CUADRADOS DE SUPERFICIE EL CUAL TIENE LOS DERECHOS QUE LA LEY OTORGA COMO ARRENDATARIO DEL MISMO, A RIGOBERTO CADENA GONZALEZ, PARA CEDER LOS DERECHOS DEL MISMO A FAVOR DE ALBERTO ELOEN PADILLA HERMOSILLO.

MANIFIESTAN ESTAR AL CORRIENTE DE LOS PAGOS DE LICENCIA Y RENTAS CORRESPONDIENTES. SI ASI LO AUTORIZAN, PARA QUE LE SEAN CEDIDOS LOS DERECHOS A FAVOR DE ALBERTO ELOEN PADILLA HERMOSILLO.

EN EL ENTENDIDO DE QUE SE AUTORICE DICHA CESION DE DERECHOS, SE CUBRIRAN LOS PRODUCTOS CORRESPONDIENTES DE CONFORMIDAD CON LOS ARTICULOS 79 Y 87 FRACCION V DE LA LEY DE INGRESOS MUNICIPALES VIGENTE.

XIV.- LA C. LIZETH NATALI GONZALEZ GONZALEZ, MEDIANTE SU ESCRITO DE FECHA 24 DE JULIO DEL 2023, SOLICITA APOYO ECONOMICO PARA SOLVENTAR LOS GASTOS MEDICOS POR LOS QUE PASO SU PADRE EL SR. FELIPE DE JESUS GONZALEZ AGUAYO, EL CUAL FUE INTERVENIDO QUIRURGICAMENTE DE EMERGENCIA EN EL HOSPITAL BUENA VISTA DE ESTA CIUDAD, MISMOS GASTOS QUE A LA FECHA HAN ASCENDIDO A LA CANTIDAD DE \$694,000.00.

XV.- EL ING. GILBERTO CHAVEZ LOPEZ, DIRECTOR OPERATIVO LIGA DE CICLISMO DE MONTAÑA DE OCCIDENTE, MEDIANTE SU ESCRITO DE FECHA 17 DE AGOSTO DEL 2023, HACE DE SU CONOCIMIENTO QUE SU ASOCIACION CON PRESENCIA EN LOS ESTADOS DE JALISCO, MICHOACAN Y GUANAJUATO HA SIDO LA BASE FORMADORA DE LOS CICLISTAS OSVALDO DE JESUS PEREZ Y OSCAR YAÑEZ LOS CUALES SON HABITANTES DEL MUNICIPIO DE SAN JUAN DE LOS LAGOS Y QUIENES ACTUALMENTE SE ENCUENTRAN EN EL TOP 10 NACIONAL DE LA MAXIMA CATEGORIA ELITE, ADEMAS DE LIDERAR AL RANKING DE SU ASOCIACION.

ACTUALMENTE LOS ATLETAS MENCIONADOS FORMAN PARTE DEL EQUIPO ITCOM MTB TEAM CON SEDE EN GUADALAJARA, JALISCO. POR TAL MOTIVO Y A EFECTO DE REALIZAR UN HOMENAJE A SU TRAYECTORIA EN ESTA DISCIPLINA Y A SUS RESULTADOS HAN DECIDIDO REALIZAR EL EVENTO DE FINAL DEL SERIAL 2023 EN MODALIDAD DE MATRON MTB EN EL MUNICIPIO QUE DIGNAMENTE REPRESENTAN, EVENTO A REALIZARSE EL DOMINGO 1 DE OCTUBRE DEL 2023 POR LO CUAL LES SOLICITA EL APOYO CON ASISTENCIA DE SERVICIOS MEDICOS COMO PARAMEDICOS ASI COMO SEGURIDAD PUBLICA MUNICIPAL INDISPENSABLE PARA LA REALIZACION DE UN EVENTO. POR EL LADO ECONOMICO SE REQUIERE POR PARTE DE SU ADMINISTRACION EL APOYO PARA LA ADQUISICION DE MEDALLAS DE GANADORES POR EL MONTO DE \$11,759.38 CON IVA INCLUIDO ADEMAS DEL SERVICIO DE CRONOMETRAJE CON USO DE CHIP DE RFID POR PARTE DE LA EMPRESA "RACE CONTROL" POR UN MONTO DE \$12,500.00 GASTOS COMPLEMENTARIOS ACREDITADOS FISCALMENTE VIA FACTURA.

XVI.- ASUNTOS GENERALES.

XVII.- CLAUSURA DE LA SESION.