



06 SESION

ACTA DE 06 SESION DEL CONSEJO TÉCNICO DE CATASTRO MUNICIPAL.

EN SAN JUAN DE LOS LAGOS, JALISCO, SIENDO LAS 17 HORAS CON 22 MINUTOS DEL DIA 5 DE MAYO DEL AÑO 2022 Y ESTANDO REUNIDOS EN SALON DE ANTIGUO CORREOS DE MEXICO, DENTRO DE ESTE AYUNTAMIENTO MUNICIPAL DE SAN JUAN DE LOS LAGOS, JALISCO, LOS QUE FUERON CONVOCADOS EN TIEMPO Y FORMA Y PARA DAR INICIO A LA V SESIÓN DEL CONSEJO TÉCNICO DE CATASTRO MUNICIPAL EN CUMPLIMIENTO A LO DISPUESTO EN LA **LEY DE CATASTRO MUNICIPAL DEL ESTADO DE JALISCO**. Y COMO ACTO CONTINUO EL SECRETARIO TECNICO DE ESTA COMISION DE ESTE H. AYUNTAMIENTO, EL LIC. DAVID DE ANDA SANCHEZ, PROCEDERÁ A TOMAR LISTA DE ASISTENCIA Y EN SU CASO HACER LA CORRESPONDIENTE DECLARATORIA DE QUORUM LEGAL:

I.	C. ALEJANDRO DE ANDA LOZANO. - PRESIDENTE MUNICIPAL.	PRESENTE ✓
II.	L.C.P. SIXTO ALEJANDRO VILLALOBOS CRUZ.- FUNCIONARIO ENCARGADO DE LA HACIENDA MUNICIPAL.	AUSENTE
III.	MTR. JOSE RAUL DE ALBA PADILLA. - SECRETARIO GENERAL DEL AYUNTAMIENTO.	AUSENTE
IV.	LCPF. RAFAEL PADILLA ROUGON.-TITULAR DE CATASTRO MUNICIPAL.	PRESENTE ✓
V.	LIC.PABLO ESTEBAN GONZALEZ RAMIREZ.- SÍNDICO MUNICIPAL.	AUSENTE
VI.	LIC. MIGUEL ANGEL MARQUEZ DE ALBA.- REPRESENTANTE DE LOS SECTORES INDUSTRIAL, COMERCIAL Y EMPRESARIAL.	AUSENTE
VII.	C. JOSE LUIS DE LA TORRE MUÑOZ.- REPRESENTANTE DEL SECTOR AGROPECUARIO.	PRESENTE ✓
VIII.	ARQ.FELIPE DE JESUS DE ANDA MARQUEZ.- REPRESENTANTE COMÚN DE LOS PROPIETARIOS DE FINCAS URBANAS.	PRESENTE ✓
IX.	ING. JONATHAN RAMSES PALACIOS RAMIREZ.- REPRESENTANTE DEL CONSEJO INTERGRUPAL DE VALUADORES.	PRESENTE ✓
X.	LIC.SILVANO RAMIREZ PADILLA.NOTARIO PÚBLICO N°1 DE SAN JUAN DE LOS LAGOS, REPRESENTANTE DEL COLEGIO DE NOTARIOS DEL ESTADO DE JALISCO.	AUSENTE
XI.	LIC. ANA ELENA TOSTADO MALACON.- NOTARIO PÚBLICO N°2 DE SAN JUAN DE LOS LAGOS INVITADA ESPECIAL DEL H.AYUNTAMIENTO.	PRESENTE ✓
XII.	ING.RICARDO LOZA LOZA.- REPRESENTANTE SOCIAL.	PRESENTE ✓
XIII.	ARQ.MARICELA LUNA RAMIREZ.-DIRECTORA DE PLANEACION URBANA.	PRESENTE ✓
XIV.	ING. SERGIO PALOS DE ALBA.-REPRESENTANTE DEL CONSEJO INTERGRUPAL DE VALUADORES.	PRESENTE ✓

5 DE MAYO DEL 2022



06 SESION

PARA EFECTO DE DAR INICIO A LA PRESENTE SESIÓN CORRESPONDIENTE A ESTA FECHA, SE INFORMA A LOS PRESENTES QUE SE TIENE UNA ASISTENCIA DE 9 CIUDADANOS MIEMBROS QUE PARTICIPARAN EN ESTE CONSEJO CON LOS DERECHOS Y OBLIGACIONES CONTEMPLADOS EN **LEY DE CATASTRO MUNICIPAL DEL ESTADO DE JALISCO**. POR LO QUE EXISTE QUÓRUM LEGAL PARA LA REALIZACION DEL CONSEJO TÉCNICO DE CATASTRO MUNICIPAL DE SAN JUAN DE LOS LAGOS, JALISCO.

Y POR LO TANTO LOS ACUERDOS QUE SE TOMEN SERAN VÁLIDOS. EN CONSECUENCIA, SE PROCEDE A DESAHOGAR Y PROVEER EL SIGUIENTE: -----

ORDEN DEL DÍA

1. LISTA DE ASISTENCIA, DECLARACIÓN DE CUÓRUM LEGAL.
2. LECTURA Y APROBACION DEL ORDEN DEL DIA.
3. SE HACE PRESENTACION DANDO CONOCIMIENTO AL PLENO DE ESTE CONSEJO DE LA INTEGRACION DEL REPRESENTANTE DEL COLEGIO DE NOTARIOS DEL ESTADO DE JALISCO.
4. CIERRE DE TRABAJO DE PROPUESTA DE TABLA DE VALORES.
5. ASUNTOS GENERALES.
6. CLAUSURA DE LA SESION.

1.- LISTA DE ASISTENCIA, DECLARACIÓN DE QUORUM LEGAL.- ESTE PUNTO SE ENCUENTRA DEBIDAMENTE DESAHOGADO, TODA VEZ QUE AL INICIO DE ESTA SESIÓN SE TOMÓ LISTA DE ASISTENCIAS Y SE HIZO LA DECLARACIÓN DE QUÓRUM LEGAL.

2.- LECTURA Y APROBACIÓN DEL ORDEN DEL DIA.- ACUERDO.- UNA VEZ SOMETIDO A CONSIDERACIÓN EL ORDEN DEL DIA, PREVIAMENTE CIRCULADO, ES APROBADO POR MAYORÍA DE LOS PRESENTES.

3.-SE HACE PRESENTACION DANDO CONOCIMIENTO AL PLENO DE ESTE CONSEJO DE LA INTEGRACION DEL REPRESENTANTE DEL COLEGIO DE NOTARIOS DEL ESTADO DE JALISCO.

- SE PRESENTA A ESTE PLENO DE ESTE CONSEJO POR PARTE DEL COLEGIO DE NOTARIOS DEL ESTADO DE JALISCO: CON OFICIO NUMERO 648/2022 CON FECHA DE RICIBIDO EL DIA 03 DE MAYO DEL 2022 EN OFICINAS DE CATASTRO SE NOTIFICO POR PARTE DEL COLEGIO DE NOTARIOS DEL ESTADO DE JALISCO DESIGNAR COMO REPRESENTANTE DE ESTE COLEGIO DE NOTARIOS ANTE EL CONSEJO TECNICO CATASTRAL DEL MUNICIPIO DE SAN JUAN DE LOS LAGOS, JALISCO AL SEÑOR LIC.SILVANO RAMIREZ PADILLA, NOTARIO PÚBLICO 1 DE SAN JUAN DE LOS LAGOS, JALISCO.

4.-MESAS DE TRABAJO DE LOS CUADRANTES RESTANTES.
EN ESTA ÚLTIMA SESIÓN DE TRABAJO SE REVISARON EL RESTO DE CUADRANTES FALTANTES DE LAS TABLAS DE VALORES, PLASMANDO LAS

5 DE MAYO DEL 2022



06 SESION

PROPUESTAS DE AJUSTES HECHAS POR LOS INTEGRANTES DE ESTE CONSEJO EN EL PLANO LLAVE.

ASÍ MISMO SE HACE LA PROPUESTA DE INCREMENTO A LOS VALORES EN LA TABLA DE VALORES DE CONSTRUCCIÓN, ADICIONANDO NOTAS A LA MISMA TABLA. DE IGUAL MANERA SE HACE LA PROPUESTA DE AJUSTES DE LA TABA DE VALORES RÚSTICOS Y SE APRUEBA LA SECTORIZACIÓN PROPUESTA POR LA DIRECCIÓN DE CATASTRO DEL ESTADO.

POR ÚLTIMO, SE HACE LA PROPUESTA DE LA INCLUSIÓN DE LA TABLA DE VALORES DE OBRAS DE PREDIOS EN PROCESO DE CONSTRUCCIÓN, FINALIZANDO LA PROPUESTA Y PLASMÁNDOLAS EN EL PLANO LLAVE PARA SU PRESENTACIÓN A REVISIÓN EN CATASTRO DEL ESTADO.

5.-ASUNTOS VARIOS.

6.- CLAUSURA DE LA SESION.

SEÑORES (AS) INTEGRANTES DEL PRESENTE CONSEJO, EN VIRTUD DE QUE HAN SIDO AGOTADOS TODOS LOS PUNTOS DEL ORDEN DEL DÍA, SE DECLARA CONCLUIDA LA PRESENTE SESIÓN, A LAS 19 HORAS CON 25 MINUTOS DEL DIA DE HOY 5 DE MAYO DEL 2022, FIRMANDO LOS QUE EN ELLA INTERVINIERON, QUISIERON Y SUPIERON HACERLO POR Y ANTE EL PRESIDENTE MUNICIPAL QUE ACTÚA EN UNIÓN DEL SERVIDOR PÚBLICO ENCARGADO DE LA SECRETARIA TÉCNICA DEL CONSEJO TÉCNICO DE CATASTRO MUNICIPAL.


PRESIDENCIA
MUNICIPAL
SAN JUAN
C. ALEJANDRO DE ANDA LOZANO
Presidente Municipal y Presidente
del Consejo

**L.C.P. SIXTO ALEJANDRO
VILLALOBOS CRUZ.-**
Funcionario Encargado de la
Hacienda Municipal.

**MTRO. JOSE RAUL DE ALBA
PADILLA.**
Secretario General del
Ayuntamiento.


LCPF. RAFAEL PADILLA ROUGON.
Titular de Catastro Municipal.


**LIC.PABLO ESTEBAN GONZALEZ
RAMIREZ.**
Síndico Municipal.

**LIC. MIGUEL ANGEL MARQUEZ DE
ALBA.**
Representante de los sectores
Industrial, Comercial y Empresarial.

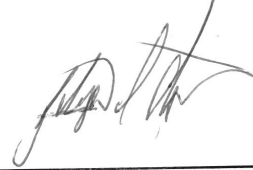
5 DE MAYO DEL 2022



06 SESION


C. JOSE LUIS DE LA TORRE
MUÑOZ.

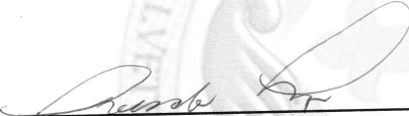
Representante del sector
Agropecuario.



ARQ.FELIPE DE JESUS DE ANDA
MARQUEZ.


Representante Común de los
Propietarios de Fincas Urbanas.



ING. JONATHAN RAMSES
PALACIOS RAMIREZ.
Representante del Consejo
Intergrupral de Valuadores.

LIC.SILVANO RAMIREZ PADILLA.
Notario Público N°1 de san juan de
los lagos.
Representante del Colegio de
Notarios de Jalisco.



ING.RICARDO LOZA LOZA.
Representante Social.


ARQ.MARICELA LUNA RAMIREZ.
Directora de Planeación Urbana.


ING. SERGIO PALOS DE ALBA.-
Representante del Consejo
Intergrupral de Valuadores.


LIC. ANA ELENA TOSTADO
MALACON.
Notario Público N°2 de San Juan de
los Lagos.




LIC. DAVID DE ANDA SANCHEZ.
Secretario Técnico de Comisiones y
del Consejo.

5 DE MAYO DEL 2022
