



---

03 SESION

---

**III SESION DEL CONSEJO MUNICIPAL DE DESARROLLO URBANO DE SAN JUAN DE LOS LAGOS, JALISCO.**

EN SAN JUAN DE LOS LAGOS, JALISCO, SIENDO LAS 10 HORAS CON 18 MINUTOS DEL DIA 03 DE NOVIEMBRE DEL AÑO 2023 Y ESTANDO REUNIDOS EN LA SALA DE SESIONES DE ESTE AYUNTAMIENTO , LOS QUE FUERON CONVOCADOS EN TIEMPO Y FORMA Y PARA DAR INICIO A LA III SESIÓN DEL **CONSEJO MUNICIPAL DE DESARROLLO URBANO** EN CUMPLIMIENTO A LO DISPUESTO AL **CÓDIGO URBANO PARA EL ESTADO DE JALISCO Y REGLAMENTO DE LA COMISION TECNICA DE PLANEACION Y DESARROLLO URBANO MUNICIPAL DE SAN JUAN DE LOS LAGOS** QUE TIENE POR OBJETO DEFINIR LAS NORMAS QUE PERMITAN DICTAR LAS MEDIDAS NECESARIAS PARA ORDENAR LOS ASENTAMIENTOS HUMANOS EN EL ESTADO DE JALISCO Y ESTABLECER ADECUADAS PROVISIONES, USOS, RESERVAS Y EL ORDENAMIENTO TERRITORIAL, A EFECTO DE EJECUTAR OBRAS PÚBLICAS Y DE PLANEAR Y REGULAR LA FUNDACIÓN, CONSERVACIÓN, MEJORAMIENTO Y CRECIMIENTO DE LOS CENTROS DE POBLACIÓN.

ACTO SEGUIDO EL LIC. DAVID DE ANDA SANCHEZ SECRETARIO TÉCNICO DE COMISIONES DE ESTE H. AYUNTAMIENTO PROCEDERÁ A TOMAR LISTA DE ASISTENCIA Y EN SU CASO HACER LA CORRESPONDIENTE DECLARATORIA DE QUORUM LEGAL:

I.	ARQ. ELADIO FIGUEROA OLIVARES EN REPRESENTACION DEL C. ALEJANDRO DE ANDA LOZANO. - PRESIDENTE MUNICIPAL.	PRESENTE
II.	C.JOSE ROUGON DE ALBA EN REPRESENTACION DEL ING. HECTOR CARRANZA DE LA TORRE.- DIRECTOR DE OBRAS PÚBLICAS.	PRESENTE
III.	LCPF.RAFael PADILLA ROUGON.- DIRECTOR DEL CATASTRO MUNICIPAL.	PRESENTE
IV.	ARQ.MARICELA LUNA RAMIREZ.- DIRECTORA DE PLANEACION URBANA MUNICIPAL.	PRESENTE
V.	LIC.PABLO ESTEBAN GONZALEZ RAMIREZ.- SÍNDICO MUNICIPAL.	PRESENTE
VI.	MTRO.JOSE RAUL DE ALBA PADILLA.- SECRETARIO GENERAL DEL AYUNTAMIENTO.	PRESENTE
VII.	C.JOSE GUADALUPE BUENO MARTINEZ.- DIRECTOR DE AGUA POTABLE.	PRESENTE
VIII.	ING.JOSÉ DE JESÚS ORNELAS GONZALEZ.- DIRECTOR DE (COPPLADEMUN).	AUSENTE
IX.	ARQ.VICTOR MANUEL SANCHEZ RAMIREZ.- REPRESENTANTE DEL COLEGIO DE INGENIEROS Y ARQUITECTOS DE SAN JUAN DE LOS LAGOS.	AUSENTE
X.	C. JOSE LUIS DE LA TORRE MUÑOZ.- REPRESENTANTE DE LA ASOCIACIÓN GANADERA LOCAL.	PRESENTE
XI.	LAE.LORENZO ROMO HERNANDEZ.- PRESIDENTE DE LA CANACO LOCAL.	PRESENTE

---

03 DE NOVIEMBRE DEL 2023

---



---

03 SESION

---

XII.	ING. JONATHAN RAMSES PALACIOS RAMIREZ.- REPRESENTANTE DE PERITOS VALUADORES.
------	---

AUSENTE
---------

PARA EFECTO DE DAR INICIO A LA PRESENTE SESIÓN CORRESPONDIENTE A ESTA FECHA, SE INFORMA A LOS PRESENTES QUE SE TIENE UNA ASISTENCIA DE 09 CIUDADANOS MIEMBROS QUE PARTICIPARON EN ESTE CONSEJO CON LOS DERECHOS Y OBLIGACIONES CONTEMPLADOS EN EL **CÓDIGO URBANO PARA EL ESTADO DE JALISCO Y EL REGLAMENTO DE LA COMISION TECNICA DE PLANEACION Y DESARROLLO URBANO MUNICIPAL DE SAN JUAN DE LOS LAGOS** POR LO QUE EXISTE QUÓRUM LEGAL PARA SU REALIZACION DEL CONSEJO MUNICIPAL DE DESARROLLO URBANO DE SAN JUAN DE LOS LAGOS, JALISCO.

Y POR LO TANTO LOS ACUERDOS QUE SE TOMEN SERAN VÁLIDOS. EN CONSECUENCIA, SE PROCEDE A DESAHOGAR Y PROVEER EL SIGUIENTE:

**ORDEN DEL DÍA**

- 1.- LISTA DE ASISTENCIA, DECLARACIÓN DE QUORUM LEGAL.
- 2.- LECTURA Y APROBACION DEL ORDEN DEL DIA.
- 3.-TRATAR INICIATIVA DEL PLAN DE DESARROLLO URBANO DE CENTRO DE POBLACION Y DEL PROGRAMA DE MUNICIPAL DE DESARROLLO URBANO DE NUESTRO MUNICIPIO.
- 4.- ASUNTOS GENERALES.
- 5.-CLAUSURA DE LA SESION.

1.- LISTA DE ASISTENCIA, DECLARACIÓN DE QUORUM LEGAL.- ESTE PUNTO SE ENCUENTRA DEBIDAMENTE DESAHOGADO, TODA VEZ QUE AL INICIO DE ESTA SESIÓN SE TOMÓ LISTA DE ASISTENCIA Y SE HIZO LA DECLARACIÓN DE QUÓRUM LEGAL.

2.- LECTURA Y APROBACIÓN DEL ORDEN DEL DIA.- ACUERDO.- UNA VEZ SOMETIDO A CONSIDERACIÓN EL ORDEN DEL DIA, PREVIAMENTE CIRCULADO, ES APROBADO POR UNANIMIDAD DE LOS PRESENTES.

3.- TRATAR INICIATIVA DEL PLAN DE DESARROLLO URBANO DE CENTRO DE POBLACION Y DEL PROGRAMA DE MUNICIPAL DE DESARROLLO URBANO DE NUESTRO MUNICIPIO.

CON APOYO TECNICO POR PARTE DEL MTRO ARQ. HECTOR MANUEL CAMACHO HERNANDEZ EXPUSO POR MEDIO DE DIAPOSITIVAS Y SE EXPLICO EL TEMA A DETALLE CON RELACION AL PLAN DE DESARROLLO URBANO DE CENTRO DE POBLACION Y DEL PROGRAMA MUNICIPAL DE DESARROLLO URBANO DE NUESTRO MUNICIPIO. **DOCUMENTAION QUE OBRA EN LA DIRECCIÓN DE PLANEACION URBANA.**

4.- ASUNTOS GENERALES.

---

03 DE NOVIEMBRE DEL 2023

---



---

03 SESION

---

SIN ASUNTOS A TRATAR

5.- CLAUSURA DE LA SESION

SEÑORES INTEGRANTES DEL PRESENTE CONSEJO, EN VIRTUD DE QUE HAN SIDO AGOTADOS TODOS LOS PUNTOS DEL ORDEN DEL DÍA, SE DECLARA CONCLUIDA LA PRESENTE SESIÓN, A LAS 12 HORAS CON 29 MINUTOS DEL DIA DE HOY 03 DE NOVIEMBRE DEL 2023, FIRMANDO LOS QUE EN ELLA INTERVINIERON, QUISIERON Y SUPIERON HACERLO POR Y ANTE EL PRESIDENTE MUNICIPAL QUE ACTÚA EN UNIÓN DEL SERVIDOR PÚBLICO ENCARGADO DE LA SECRETARIA TÉCNICA DEL CONSEJO MUNICIPAL DE DESARROLLO URBANO DE SAN JUAN DE LOS LAGOS, JALISCO.

**ARQ.ELADIO FIGUEROA**  
OLIVARES EN REPRESENTACION  
DEL C. ALEJANDRO DE ANDA  
LOZANO.  
Presidente municipal y Presidente  
del Comité.

**C.JOSE ROUGON DE ALBA EN**  
REPRESENTACION DEL ING.  
HECTOR CARRANZA DE LA TORRE.  
Director de Obras Públicas.

X

**LCPF.RAPAEEL PADILLA ROUGON.**  
Director del Catastro Municipal.

**ARQ.MARICELA LUNA RAMIREZ.**  
Directora de Planeación Urbana  
Municipal.

X

**LIC.PABLO ESTEBAN GONZALEZ**  
**RAMIREZ.**  
Síndico Municipal.

**MTRO.JOSE RAUL DE ALBA**  
**PADILLA.**  
Secretario General del Ayuntamiento.

X

**C.JOSE GUADALUPE BUENO**  
**MARTINEZ.**  
Director de Agua Potable.

**ING.JOSÉ DE JESÚS ORNELAS**  
**GONZALEZ.**  
Director de (COPPLADEMUN).

---

03 DE NOVIEMBRE DEL 2023

---



---

03 SESION

---

  

---

**ARQ.VICTOR MANUEL SANCHEZ  
RAMIREZ.**  
Representante del Colegio de  
Ingenieros y Arquitectos de San  
Juan de los Lagos.

**C. JOSE LUIS DE LA TORRE MUÑOZ**  
Representante de la Asociación  
Ganadera Local.

  

---

**LAE. LORENZO ROMO  
HERNANDEZ.**  
Presidente de la CANACO Local.

**ING. JONATHAN RAMSES PALACIOS  
RAMIREZ.**  
Representante de Peritos Valuadores

  

---

**LIC. DAVID DE ANDA SANCHEZ.**  
Secretario Técnico de Comisiones.

---

03 DE NOVIEMBRE DEL 2023

---