



SECRETARÍA  
GENERAL  
SAN JUAN  
DE LOS  
LAGOS

## ACTA DE INSTAURACION DE LA COMISIÓN EDILICIA DE PATRIMONIO MUNICIPAL DEL H. AYUNTAMIENTO CONSTITUCIONAL DE SAN JUAN DE LOS LAGOS, JALISCO.

En la ciudad de San Juan de los Lagos, Jalisco. Siendo las 14:30 horas del día 11 de Octubre del 2024; reunidos los que suscribimos la presente en la sala de Cabildo de este Ayuntamiento de San Juan de los Lagos, Jalisco ubicada en la planta alta de Presidencia Municipal, en la calle Simón Hernández número 1, Colonia Centro de esta Ciudad; para llevar a cabo el **ACTA DE INSTAURACION DE LA COMISION EDILICIA PATRIMONIO MUNICIPAL DEL H. AYUNTAMIENTO CONSTITUCIONAL DE SAN JUAN DE LOS LAGOS, JALISCO**, de conformidad con los artículos 115 fracción I de la Carta Magna; 73 de la Constitución Política del Estado Libre y Soberano de Jalisco; 27 de la Ley de Gobierno y la Administración Pública; y los numerales 31, 38 fracción XXV y 71 del Reglamento del H. Ayuntamiento Constitucional de San Juan de los Lagos, Jalisco; con el objetivo de dar cumplimiento a las disposiciones legales anteriores, para el funcionamiento del Ayuntamiento en sus comisiones para el despacho de los asuntos que por encargo del mismo se nos encomienda en el siguiente:

### ORDEN DEL DÍA.

- I. Lista de asistencias y declaratoria del Quórum Legal.
- II. Aprobación del Orden del Día.
- III. Revisión de los asuntos del orden del día.
- IV. Puntos de Acuerdo y declaratoria de la instauración.
- V. Asuntos Generales.
- VI. Clausura de la Sesión.

### DESAHOGO.

#### I. LISTA DE ASISTENCIA Y DECLARATORIA DEL QUÓRUM LEGAL.

En el desahogo del primer punto del día, el Secretario Técnico de las Comisiones Edilicias, el C. Ampelio de Jesús Macías Gallardo; quien actúa en unión con el Regidor que preside la Comisión Edilicia de Patrimonio Municipal de este H. Ayuntamiento, la C. Ana Raquel de la Torre Muñoz, para realizar el levantamiento de la presente acta, por lo que se procede al pase de lista a los Ediles a efecto de declarar quorum legal:

SIMÓN HERNÁNDEZ #1  
COL. CENTRO. C.P. 47000  
SAN JUAN DE LOS LAGOS  
TEL. 395-785-0001



SECRETARÍA  
GENERAL  
SAN JUAN  
DE LOS  
LAGOS

C. Ana Raquel de la Torre Muñoz, Presidente de la Comisión Edilicia de Patrimonio Municipal	PRESENTE
Mtro. Pablo Esteban González Ramírez, regidor colegiado	PRESENTE
Lic. Alekza Jimena Ruvalcaba Esparza, regidor colegiado	PRESENTE

Se hace constar que se tiene la asistencia de 03 regidores y de conformidad a lo establecido en el Reglamento Interior del Municipio de San Juan de los Lagos, Jalisco, se declara que existe quórum legal para sesionar y por lo tanto los acuerdos que se tomen serán válidos, en consecuencia, se precede al desahogo siguiente punto del orden del día.

## II. APROBACIÓN DEL ORDEN DEL DÍA.

Como Segundo Punto, lectura y aprobación del Orden del Día. - **ACUERDO.** - una vez sometido a consideración el orden del día y por unanimidad de los presentes, **SE APRUEBA** y se prosigue al siguiente punto de la sesión.

## III. REVISIÓN DE ASUNTOS DEL ORDEN DEL DÍA.

En el Desahogo del Tercer Punto del Orden del día, se hace constar que mediante el acuerdo de Ayuntamiento recaído en el punto número IX de la sesión ordinaria de Ayuntamiento numero 01 celebrada el día primero de octubre del presente año, se acordó la conformación de la comisión edilicia permanente de Patrimonio Municipal de la siguiente forma:

“...Preside: la C. Ana Raquel de la Torre Muñoz  
Colegiado: Mtro. Pablo Esteban González Ramírez  
Colegiado: Lic. Alekza Jimena Ruvalcaba Esparza

**ACUERDO.** - Una vez revisados los asuntos agendados en este punto del orden del día, por unanimidad de los presentes, **SE APRUEBA INSTAURAR** la presente comisión edilicia mediante las siguientes:

SIMÓN HERNÁNDEZ #1  
COL. CENTRO, C.P. 47000  
SAN JUAN DE LOS LAGOS  
TEL. 395-785-0001





## CONSIDERACIONES

- a) Que la constitución Política de los estados Unidos Mexicanos, en su artículo 115, consagra la conformación de los Ayuntamientos y la forma de gobierno republicana y democrática:

*“Los estados adoptarán, para su régimen interior, la forma de gobierno republicano, representativo, democrático, laico y popular, teniendo como base de su división territorial y de su organización política y administrativa, el municipio libre, conforme a las bases siguientes:*

*Cada Municipio será gobernado por un Ayuntamiento de elección popular directa, integrado por un Presidente o Presidenta Municipal y el número de regidurías y sindicaturas que la ley determine, de conformidad con el principio de paridad. La competencia que esta Constitución otorga al gobierno municipal se ejercerá por el Ayuntamiento de manera exclusiva y no habrá autoridad intermedia alguna entre éste y el gobierno del Estado.”*

- b) Que, de igual forma, la Constitución Política del Estado Libre y Soberano de Jalisco, establece para su forma de organización política y administrativa, la conformación de Ayuntamientos libres y soberanos con autonomía para regir sus propios asuntos y su vida interna:

Artículo 73.- El municipio libre es base de la división territorial y de la organización política y administrativa del Estado de Jalisco, investido de personalidad jurídica y patrimonio propios, con las facultades y limitaciones establecidas en la Constitución Política de los Estados Unidos Mexicanos y los siguientes fundamentos:

*I. Cada municipio será administrado por un ayuntamiento de elección popular directa que residirá en la cabecera de la municipalidad y no habrá ninguna autoridad intermedia entre éste y el Ejecutivo del Estado;*



*II. Los ayuntamientos se integrarán con presidentes, vicepresidentes y regidores electos popular y directamente, según los principios de mayoría relativa y de representación proporcional, en el número, las bases y los términos que señale la ley de la materia. Los regidores electos por cualquiera de dichos principios, tendrán los mismos derechos y obligaciones;*

*III. Los presidentes, vicepresidentes y regidores durarán en su cargo tres años, a partir del día primero de enero del año siguiente al de la elección y se renovarán en su totalidad al final de cada período. Los ayuntamientos recibirán las renunciaciones y las licencias que soliciten sus miembros y resolverán lo procedente; (sic...)*

- c) Que, la Ley de Gobierno y la Administración Pública Municipal del Estado de Jalisco, establece que, para el despacho de los asuntos de los Ayuntamientos, se conformarán comisiones edilicias según las necesidades y características particulares de cada uno de los municipios del Estado, las cuales emitirán dictámenes de los asuntos que les sean turnados por el máximo órgano de gobierno municipal:

*“Artículo 27. Los Ayuntamientos, para el estudio, vigilancia y atención de los diversos asuntos que les corresponda conocer, deben funcionar mediante comisiones. Los ediles deberán presidir por lo menos una comisión, además cada munícipe debe estar integrado por lo menos a tres comisiones, en los términos de la reglamentación respectiva. La denominación de las comisiones, sus características, obligaciones y facultades, deben ser establecidas en los reglamentos que para tal efecto expida el Ayuntamiento” (sic...)*

- d) Que el municipio, como ente libre que conforma las entidades federativas de la nación, cuenta con independencia y autonomía para expedir la normatividad que rija su organización interna, para el ejercicio de sus funciones administrativas y la prestación de los servicios públicos inherentes al mismo, así como ejercer el monopolio de la seguridad pública en el ámbito de sus funciones y jurisdicción, de conformidad con los incisos anteriores; y que para ello, le compete al Ayuntamiento la distribución de las comisiones edilicias para un mejor despacho de los asuntos que le sean turnados, de conformidad al Reglamento del H. Ayuntamiento:

*“Artículo 31.- (...) “Las Comisiones Colegiadas y Permanentes deberán ser instaladas por el Regidor o la Regidora que las presida con las formalidades de ley dentro de un término perentorio de treinta días naturales a partir del día hábil siguiente de la sesión en que fueron integradas por el H. Ayuntamiento, en caso de no hacerla se estará a lo dispuesto en la Ley del Gobierno y la Administración Pública Municipal del Estado de Jalisco.”*





**Artículo 38.-** El H. Ayuntamiento cuenta con las comisiones edilicias permanentes: XXV. Patrimonio Municipal.

**Artículo 71.-** La Comisión Edilicia de Patrimonio Municipal tiene las siguientes atribuciones:

- I. Proponer, analizar, estudiar y dictaminar las iniciativas concernientes a los bienes de dominio público y privado del Municipio;
- II. Procurar y vigilar que la dependencia administrativa correspondiente proceda a la creación de un inventario preciso de bienes inmuebles y muebles municipales;
- III. Promover la actualización de los inventarios patrimoniales municipales, cuidando el buen uso y mantenimiento de los bienes;
- IV. Promover y sugerir políticas que incrementen el patrimonio municipal, así como vigilar que la documentación legal que amparen los bienes patrimoniales se encuentre debidamente actualizada, registrada y resguardada.
- V. Dictaminar sobre las bajas de bienes del patrimonio municipal, que sean propuestas al Ayuntamiento;
- VI. Proponer, intervenir y dictaminar lo correspondiente con relación a los actos, hechos jurídicos o contrataciones que involucren bienes que integran el patrimonio municipal;
- VII. Estudiar y, en su caso, proponer la celebración de convenios o contratos con la Federación, el Estado, los municipios o los particulares respecto de los bienes de dominio público y privado del Municipio.
- VIII. Vigilar que se organice y actualice el archivo de documentación del área de patrimonio, respecto de los vehículos de propiedad municipal, asimismo, dictaminar lo correspondiente con relación a las bajas de vehículos;
- IX. Solicitar al presidente o Presidenta municipal la renovación de parque vehicular, que sea necesario para el buen desempeño de las dependencias municipales, previa justificación del mismo.
- X. Vigilar que las dependencias municipales involucradas con vehículos municipales realicen una revisión sistemática del estado que guardan éstos, y sea proporcionado a los mismos el mantenimiento correspondiente, dando cuenta al Ayuntamiento y a la Presidencia Municipal de lo conducente;
- XI. Vigilar el control y uso de vehículos, así como proponer al área encargada la elaboración de bitácoras.



SECRETARÍA  
GENERAL  
SAN JUAN  
DE LOS  
LAGOS

Por todo lo anterior expuesto y fundamentado en el marco jurídico invocado, y que por **UNANIMIDAD** de los Ediles aquí presentes, es que esta comisión tiene a bien en emitir los siguientes

#### IV- PUNTOS DE ACUERDO:

**ÚNICO.** – Que siendo las 14:45 horas del día 11 de octubre del presente año, **SE DECLARA INSTAURADA** la Comisión Edilicia de Patrimonio Municipal del Honorable Ayuntamiento de San Juan de los Lagos para el Periodo Constitucional 2024-2027.

#### IV. ASUNTOS GENERALES.

Se hace constar por el presente secretario técnico que no existen asuntos generales agendados en el presente orden del día, por lo que se prosigue con el desahogo.

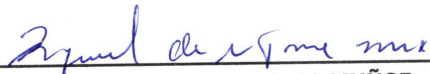
#### V. CLAUSURA DE LA SESION.


No existiendo ningún otro tema a tratar se da por clausurada la presente acta, siendo las 15:00 horas del día 11 de Octubre del año 2024.


#### ATENTAMENTE:

*"2024, Año del Bicentenario del Nacimiento del Federalismo Mexicano,  
así como de la Libertad y Soberanía de los Estados"*

San Juan de Los Lagos, Jalisco; A 11 De octubre Del 2024.

  
C. ANA RAQUEL DE LA TORRE MUÑOZ  
PRESIDENTE DE LA COMISION EDILICIA DE  
PATRIMONIO MUNICIPAL

  
MTRO. PABLO ESTEBAN GONZALEZ  
RAMIREZ  
REGIDOR COLEGIADO

  
LIC. ALEKZA JIMENA RUVALCABA ESPARZA  
REGIDOR COLEGIADO

  
C. AMPELIO DE JESUS MACIAS  
GALLARDO  
SECRETARIO TECNICO DE LAS  
COMISIONES EDILICIAS

SIMÓN HERNÁNDEZ #1  
COL. CENTRO, C.P. 47000  
SAN JUAN DE LOS LAGOS  
TEL. 395-785-0001